

Załącznik Nr 1 do Uchwały nr 37/09
z dnia 29.07.09 r.

Kalkulacja kosztów zarządu nieruchomością wspólną "Domki Jednorodzinne os. Przylesie"

Dot. budynków mieszkalnych w zabudowie bliźniaczej

Wyposażenie części wspólnej:

1. brama wjazdowa - zamykana - zasilenie elektryczne,
2. furtka wejściowa
3. sześć lamp oświetleniowych - parkowych,
4. ciąg pieszo-jezdny
5. domofon

Lp.	Wyszczególnienie	koszty m-ca	koszty jed.bud.
1.	Konserwacja domofonu - gotowość	2,50	0,25
2.	Konserwa bramy wjazdowej - gotowość	4,00	0,40
3.	Konserwacja furtki- gotowość	2,00	0,20
4.	Konserwacja lamp oświetleniowych - gotowość	9,00	0,90
5.	Koszty zużycia energii elektrycznej	245,00	24,50
6.	Sprzątanie ciągów pieszych 2 razy w roku	10,00	1,00
7.	Akcja "Zima"	15,00	1,50
8.	Pozostałe koszty- w tym remonty	10,00	1,00
9.	Wynagrodzenie Zarządcy	100,00	10,00
10.	Razem koszty	397,50	39,75

Do rozliczeń przyjmuje się zaliczkę w kwocie; **40,00 zł od budynku w m-cu**