

Uchwała nr 18/09

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej  
w Legionowie z dnia 24.04.2009 r.

w sprawie : zmiany opłat za lokale mieszkalne.

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 36 ust.1 pkt 14 Statutu Spółdzielni –  
uchwała co następuje :

§ 1

1. Z dniem 1 maja 2009 r. wprowadza się na osiedlach Jagiellońska, Sobieskiego i Młodych,  
opłatę za ciepło, wg naliczeń na budynki .

Podstawą rozliczenia opłaty [ **zł/m<sup>2</sup> p.użytk.** ], jest:

- ilość ciepła zużytego w budynkach, w 2008 r.
- obowiązująca od 1.12.2008 r. Taryfa ciepła” zatwierdzona decyzją Urzędu Regulacji Energetyki Nr OWA-4210-53(4)2008/248/VIzmII/JW, z dnia 29.10.2008.

Podstawą rozliczenia opłaty [ **zł/m<sup>3</sup>**  ], jest::

- obowiązująca od 1.05.2009 r. Taryfa ciepła” zatwierdzona decyzją Urzędu Regulacji Energetyki Nr OWA-4210-12(8)2009/248/VII/BH, z dnia 10.04.2009.

2. **Opłata składa się, z :**

- a) opłaty stałej na C.O. i CW - zł/m<sup>2</sup> p.użytk.
- b) opłaty zmiennej na C.O. - zł/m<sup>2</sup> p.użytk..

wyszczególnienie opłat, o których mowa ppkt. a i b, zawierają załączniki:

- Osiedle Jagiellońska – zał. nr 1,
- Osiedle Sobieskiego – zał. nr 2,
- Osiedle Młodych – zał. nr 3,

c) opłaty zmiennej za podgrzew wody:

- lokale wyposażone w wodomierze

- **13,92 zł/m<sup>3</sup>**

( 0,32 GJ/ na 1 m<sup>3</sup>wody \* 43,50 zł/GJ )

- lokale bez wodomierzy

- **41,76 zł/osobę**

( 0,32 GJ \* 3 m<sup>3</sup> wody \* 43,50 zł/GJ )

§ 2

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc obowiązującą uchwała Rady  
Nadzorczej nr 02/08 z dnia 17.04.2008 r.

§ 3

1. Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym:

- za podjęciem było głosów : 11
- przeciw było głosów : 00
- wstrzymało się od głosów : 01

na obecnych 12 członków Rady Nadzorczej.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.05.2009 r.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA  
w Legionowie  
RADA NADZORCZA

*Michał E. K...*

Opłata zaliczkowa za ciepło zł/m<sup>2</sup> p.u.m. (zmienna na C.O, + stała na C.O.C.W)

## Osiedle Jagiellońska

Obiekt	Pow. u.m (m <sup>2</sup> )
a	b
0	1 853,90
2	4 205,15
3	4 205,00
4	4 205,15
7	3 449,60
8	3 481,40
9	3 481,40
10	3 496,40
11	3 481,30
12	3 470,80
13	3 470,80
14	3 481,40
15	3 481,40
16	3 509,00
17	3 481,40
18	3 492,00
19	3 470,80
20	3 470,80
21	5 210,60
22	5 189,40
23	5 178,80
24	5 231,70
25	5 174,40
26	5 690,80
27	5 701,20
28	5 712,00
29	5 701,40
30	5 701,40
31	6 085,71
32	6 072,76
33	6 029,70
34	6 257,33
35	6 116,69
36	6 059,92
37	6 080,99
38	6 049,20
39	6 059,95
40	6 076,82
41	6 093,97
42	6 075,97
43	6 100,69
44	5 083,62
45	5 071,43

Pl.koszty na bazie k.za 2008 i obow.taryfy od 1.12.08 r.		
<b>Proponowana zaliczka od 01.05.09r</b>		
K.ciepła na c.o  śr.w m-cu zł/m <sup>2</sup>	k.stała za ciepło wg mocy zamów zł/m <sup>2</sup> p.u.m.	Razem opł.zaliczkowa na C.o.zmienne i ciepło stałe  zł/m <sup>2</sup> obow.od 1.05.08 r.
h	i	j
1,79	0,55	2,34
1,84	0,68	2,52
1,64	0,66	2,30
1,62	0,63	2,25
2,04	0,80	2,83
2,05	0,74	2,79
2,14	0,77	2,91
2,11	0,78	2,89
2,07	0,82	2,89
1,87	0,77	2,64
1,85	0,77	2,62
1,88	0,81	2,69
1,96	0,76	2,71
2,27	0,76	3,03
1,99	0,81	2,80
2,10	0,81	2,92
2,13	0,78	2,92
1,95	0,81	2,76
1,87	0,74	2,61
1,99	0,71	2,70
1,70	0,59	2,29
1,90	0,73	2,63
1,81	0,76	2,57
1,96	0,72	2,68
2,15	0,74	2,89
1,86	0,59	2,45
1,81	0,73	2,54
2,09	0,80	2,89
2,08	0,72	2,80
2,35	0,85	3,20
2,10	0,77	2,87
1,99	0,79	2,78
2,12	0,72	2,83
2,32	0,79	3,11
2,35	0,86	3,21
2,10	0,86	2,96
2,11	0,76	2,87
2,53	0,79	3,31
2,30	0,78	3,08
2,42	0,87	3,30
2,12	0,87	2,98
2,15	0,62	2,77
2,10	0,62	2,72

46	5 073,48
47	5 085,04
48	5 075,72
49	5 053,95
50	5 080,14
69	5 088,08
70	5 059,07
71	5 053,97
72	5 062,38
<b>Razem</b>	<b>252 625,98</b>

1,91	0,69	2,60
2,16	0,66	2,82
1,90	0,67	2,57
2,18	0,68	2,86
2,16	0,68	2,85
2,08	0,70	2,78
2,04	0,61	2,65
2,16	0,63	2,79
2,10	0,62	2,72
<b>2,06</b>	<b>0,74</b>	<b>2,80</b>

  
**Kierownik**  
**Działu Ekonomicznego**  
 Anna Paprocka

Opłata zaliczkowa za ciepło zł/m2 p.u.m. (zmienna na C.O, + stała na C.O.C.W)

## Oś.Sobieskiego

Obiekt	Pow. u.m (m2)
a	b
101	1 870,40
102	1 246,62
103	1 475,30
104	1 093,60
105	1 227,70
106	1 093,60
107	1 825,48
108	1 523,20
109	2 029,88
110	1 406,80
111	1 406,80
112	1 946,60
114	1 475,30
115	1 523,20
116	2 616,80
117	4 516,90
201	1 971,00
202	1 410,80
203	1 093,60
204	1 406,80
205	1 947,35
206	1 523,20
207	1 093,60
212	1 862,40
213	1 475,30
214	1 817,70
215	1 684,10
301	1 948,80
302	1 523,20
304	1 538,20
305	1 527,60
306	2 049,20
307	1 965,50
310	1 592,28
400	1 829,23
401	4 071,25
402	4 543,29
403	1 877,40
404	1 475,00
405	1 984,44
406	1 902,30
407	2 905,68
408	2 825,00

Pl.koszty na bazie k.za 2008 i obow.taryfy od 1.12.08 r.

## Proponowana zaliczka od 01.05.09r

K. Zmienne ciepła na c.o	śr.w m-cu zł/m2	k.stałe za ciepło wg mocy zamów zł/m2 p.u.m.	Razem opł.zaliczkowa na C.o.zmienne i ciepło stałe zł/m2 obow.od 1.05.08 r.
h	i	j	
2,41	0,76	3,18	
2,16	0,90	3,06	
2,32	0,78	3,10	
2,51	0,93	3,44	
2,98	0,91	3,89	
2,44	0,81	3,24	
2,29	0,72	3,01	
2,20	0,85	3,05	
2,20	0,77	2,96	
2,47	0,82	3,28	
2,34	1,03	3,37	
1,85	0,74	2,59	
2,44	0,78	3,22	
2,26	0,79	3,05	
2,34	0,84	3,18	
2,42	0,98	3,40	
2,64	0,86	3,50	
1,91	0,76	2,67	
2,65	0,94	3,59	
2,46	0,82	3,28	
2,23	0,77	2,99	
2,30	0,92	3,22	
2,63	0,97	3,59	
2,50	0,90	3,40	
2,46	0,81	3,27	
2,03	0,76	2,78	
1,78	0,61	2,38	
2,49	0,82	3,31	
2,62	0,91	3,53	
2,68	0,88	3,56	
2,45	0,92	3,37	
2,40	0,79	3,19	
2,50	0,84	3,34	
2,36	0,71	3,07	
2,14	0,59	2,74	
2,49	0,93	3,41	
2,42	0,87	3,29	
2,54	0,82	3,36	
2,32	0,81	3,14	
2,15	0,82	2,97	
2,43	0,79	3,22	
2,13	0,89	3,02	
2,23	0,82	3,06	

409	1 876,80
410	1 420,87
411	2 552,96
412	2 793,50
413	2 877,23
414	930,40
415	951,10
501	2 073,11
502	1 223,00
503	1 862,40
504	1 512,60
505	1 862,40
506	1 851,80
507	1 862,40
508	2 813,40
509	1 912,10
510	1 862,40
511	940,90
512	1 967,40
<b>razem</b>	<b>116 269,17</b>

2,46	0,82	3,29
2,28	0,72	2,99
2,24	0,74	2,97
2,43	0,96	3,38
2,21	0,79	3,00
2,63	1,25	3,88
2,34	0,86	3,21
2,64	0,93	3,57
2,69	0,85	3,53
2,24	0,87	3,12
2,50	0,80	3,30
2,25	0,84	3,09
2,50	0,95	3,45
2,23	0,85	3,08
2,37	0,83	3,20
2,62	0,92	3,55
2,30	0,86	3,16
2,60	1,05	3,65
2,39	0,95	3,34
<b>2,37</b>	<b>0,85</b>	<b>3,21</b>

  
**Kierownik**  
**Działu (z)gospodarczego**  
**Anna Paprocka**

Opłata zaliczkowa za ciepło zł/m2 p.u.m. (zmienna na C.O, + stała na C.O.C.W)

## Osiedle Młodych

Obiekt	Pow. u.m (m2)
a	b
1	1 904,00
2	1 904,00
3	1 746,00
4	1 723,44
5	1 746,00
6	1 746,00
<b>razem</b>	<b>10 769,44</b>

Pl.koszty na bazie k.za 2008 i obow.taryfy od 1.12.08 r.		
<b>Proponowana zaliczka od 01.05.09r</b>		
K.ciepła na c.o	k.stałe za ciepło wg mocy zamów zł/m2 p.u.m.	Razem opł.zaliczkowa na C.o.zmienne i ciepło stałe
śr.w m-cu zł/m2		zł/m2 obow.od 1.05.08 r.
h	i	j
2,59	0,89	3,48
2,61	0,87	3,48
2,48	0,83	3,31
2,21	0,90	3,11
2,36	0,81	3,17
2,42	0,82	3,24
<b>2,45</b>	<b>0,85</b>	<b>3,30</b>

  
**Kierownik**  
 Działu Ekonomicznego  
 Anna Paprocka