

Plan na 2016 rok FR "Remonty bieżące budynków"

załącznik nr 1 do uchwały RN nr 70/15 z dn.17.12.15 r.

(bez bud.Detki, Kompl.58 na os.J i bud.0 na os.B, bud.od 1-5 os.P I.)

Lp	Wyszczególnienie	Osiedle B	Osiedle J	Osiedle M	Osiedle S	SMLW
	<i>Powierzchnia lokali mieszkalnych w m2</i>	17,16	250,40	10,74	110,44	388,74
I.	Plan remontów na 2015 r. "Remonty bud."	25,03	2 234,99	22,55	963,80	3 246,37
1.	Wymiana intal.Cw.;Zw i c.c +K.oprac.projektów		1 155,00		387,60	1 542,60
2.	Wymiana okien na kl.i piwnicznych i na kl.schodow.	4,32	77,00			81,32
3.	Wymiana drzwi wej.wraz ze ślusarką boczną , rynim + roboty towarzysz.		56,00		116,60	172,60
4.	Remont wejść do bud.-wymiana drzwi, podestów		36,00			36,00
5.	Remont dachu		20,00			20,00
6.	Remont ulic i chodników asfaltowych + kratki sciekowe		16,00	10,77	40,00	66,77
7.	Polimeryzacja		168,00	-	132,10	300,10
8.	Uszczelnienie złącz międzypłtowych		20,00			20,00
9.	Remont loggii i balkonów		30,00		20,00	50,00
10.	Pozostałe remonty na zlecenie (ogólnobudowl.instal.wodnej,ciepła, elektr.	2,78	60,00	4,03	110,00	176,81
11.	Plan.cykl.pom.elekt wg pl. P. Adama + remonty po usterk.		148,00		79,50	227,50
12.	Remont pl.zabaw i zieleni		80,00		18,00	98,00
13.	Remont altanek smiet., przebudowa		33,99			33,99
14.	Docieplenia , wymiana opaski wokół budynku (prace dodatk)		100,00			100,00
15.	Remont oświetlenia w części wspólnej nieruchomości	7,13		7,75		14,88
16.	Wymiana stopnic		10,00			10,00
17.	Wymiana deflektorów				60,00	60,00
18.	Malowanie klatek schodowych, wiat	10,80	225,00			235,80
19.	Remonty wykon.w 2015 ale faktury i zapł.w 2016 r.	-	-	-	-	-

spr.

3 246,37

Planowane Naliczenie FR "Remont budynków" na 2016 r.

		<i>Os. B</i>	<i>Os. J</i>	<i>Os. M</i>	<i>Os. S</i>	<i>SMLW</i>
	Plan na 2016 r. naliczenia środków na FR "Remont Budynków" bez budynków oddanych po 95 r.(1,60 zł/m2)	329,55	4 807,68	206,19	2 120,44	7 463,85
	Zwrot kosztów termomodernizacji wg Uchwały nr 4 i 10/07 r. Z.P.	32,60	241,10		135,26	408,96
1.	w 2016 r.	18,06	263,42	11,30	116,18	408,96
2.	Splata w 2016 r. pożyczki zaciąg.od 2011 r do 2015 r..z FR "Centralnego zasobów mieszk.SMLW"	217,80	589,37	141,53	578,67	1 527,37
3.	Plan.splata w 2016 r.z tyt.splaty transz od kredytów termomoder.	27,90	1 401,22	27,60	293,58	1 750,30
4.	Koszty nadzoru technicznego	11,32	123,65	5,19	53,27	193,43
5.	Razem poz.od 1 do 4	57,99	2 715,76	43,17	1 175,84	3 992,75
	minus 10% zadłużenie	32,95	480,77	20,62	212,04	746,39
	Planow.środki do pl.rzeczowego remont.na 2016 rok	25,03	2 234,99	22,55	963,80	3 246,37
		25,03	2 234,99	22,55	963,80	3 246,37

