

U C H W A Ł A nr 04/15

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie z dnia 24.02.2015 r.

w sprawie: ustalenia kosztów obsługi procesu inwestycyjnego i remontowego przez Spółdzielnię i ich rozliczenie na poszczególne inwestycje.

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 36 ust. 1 pkt.14 Statutu Spółdzielni uchwała co następuje:

§ 1

1. Ustala procentowy podział kosztów osobowych niżej wymienionych działów, których koszty powinny obciążyć bezpośrednio koszty inwestycji jako koszty obsługi procesu inwestycyjnego.

| | |
|-----------------------------------|-------|
| 1) Zarząd (DN,DG,DE) | 30 % |
| 2) Gł. Księgowy (DK) | 20 % |
| 3) Dział Techniczny (GT) | 10 % |
| 4) Dział Inwestycyjny (NI) | 100 % |
| 5) Dział Ekonomiczny (EE) | 10 % |
| 6) Dział Finansowo-Księgowy (EF) | 25 % |
| 7) Dział Prawny (NR) | 5% |
| 8) Dział Obsługi Zarządu (NZ) | 5 % |
| 9) Dział Członkowsko-Mieszk. (NM) | 5 % |
| 10) Stanowisko d/s marketingu | 100 % |

2. Pozostałe koszty Działu Inwestycyjnego i Działu Technicznego obciążają w całości koszty obsługi procesu inwestycyjnego i remontowego.

§ 2

1. Koszty obsługi procesu inwestycyjnego określone w § 1 rozliczane są na poszczególne koszty zadań inwestycyjnych procentowym udziałem przerobu tych inwestycji w wartości ogółem przerobu inwestycyjnego.

2. W przypadku ostatecznego rozliczania zadania inwestycyjnego przed zakończeniem roku bilansowego do procentowego udziału przerobu należy uwzględnić faktycznie poniesione koszty przerobu inwestycyjnego danej inwestycji na koniec tego okresu rozliczeniowego.

§ 3

Z dniem obowiązywania niniejszej uchwały traci moc obowiązująca uchwała Rady Nadzorczej nr 124/10 z dnia 26.08.2010 r.

§ 4

1. Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym :

- za podjęciem było głosów - 15
- przeciw było głosów - 00

na obecnych 15 członków Rady Nadzorczej.

2. Uchwała ma moc obowiązującą z dniem podjęcia do rozliczenia kosztów od 01.01.2015 r.