

Uchwała Nr 41/15

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Legionowie
z dnia 16.07.2015 r.

w sprawie: ustalenia wysokości opłaty zaliczkowej na pokrycie kosztów związanych z utrzymaniem lokalu w nieruchomości budynek 10B przy ul. Akademijnej 17 w Jabłonie

Rada Nadzorcza działając, na podstawie § 36 ust. 1 pkt 14 Statutu Spółdzielni - uchwała, co następuje:

§ 1

Z dniem 1.08.2015r. wprowadza się miesięczne zaliczki na pokrycie kosztów związanych z utrzymaniem lokalu:

1. Opłatę zaliczkową zmienną na centralne ogrzewanie – w kwocie: **56,33zł/GJ**. Kalkulację przedstawiono w załączniku nr 1 do n/uchwały.
2. Opłatę zaliczkową stałą za centralne ogrzewanie dotyczy eksploatacji kotłowni budynkowej, wody cyrkulacyjnej i kosztów konserwacji, dozorów kotłowni w kwocie: **1,10zł/m²** pow. użytkowej lokalu. Kalkulację przedstawiono w załączniku nr 2 do n/uchwały.
3. Opłatę zaliczkową na podgrzew wody w kwocie : **21,98zł/osobę**. Przyjętą wielkość zużycia m³ wody na podgrzew na osobę stanowi załącznik nr 3 do n/uchwały, natomiast przyjętą cenę 1m³ podgrzewu wody stanowi załącznik nr 1 do n/uchwały.
4. Opłatę zaliczkową na zużycie zimnej wody w kwocie: **13,97 zł/osobę**. Przyjętą wielkość zużycia w m³ wody zimnej na osobę stanowi załącznik nr 4 do n/uchwały.
5. Opłatę zaliczkową na odprowadzanie ścieków w kwocie: **31,01 zł/osobę**. Przyjętą wielkość zużycia w m³ odprowadzania ścieków na osobę stanowi załącznik nr 4 do n/uchwały.
6. Opłatę za wywóz nieczystości stałych w kwocie: **10,00 zł/osobę** – wg obowiązujących stawek za wywóz nieczystości stałych w Gminie Jabłonna
7. Ustalenie ilości zużycia ciepła na centralne ogrzewanie opłata zmienna w GJ przypadająca na 1m² pow. użyt. lokalu oraz wysokości miesięcznych indywidualnych zaliczek na poczet zużycia ciepła na centralne ogrzewanie opłata zmienna w GJ/lokal zawiera załącznik nr 5 do n/uchwały.

§ 2

1. Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów:
 - za podjęciem uchwały oddano głosów : 13
 - przeciw podjęciu uchwały oddano głosów : 00
 - od głosowania wstrzymało się głosów : 00na obecnych 13 członków Rady Nadzorczej.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.08.2015r.