

Załącznik nr.1 do uchwały RN nr 23/15 z dnia 21.04.2015 r.

Kalkulacja opłaty zaliczkowej za część wspólna w Nieruchomości C i C1 przy Piłsudskiego 28 w Legionowie

powierzchnia ogółem lokali w m2 (udziałowa) w nieruch. _____ 6 928,48

Planowane koszty części wspólnej nieruchomości C i C1

Lp	Wyszczególnienie	Wyk.za rok 2014	Plan na rok 2015
**06	Materiały,	520,00	800,00
**07	Energia elektryczna(oś.kl.schod.,dźwigi,domofony)	21 000,00	23 000,00
**09	Sprzątanie nieruch w budynku i w terenie wraz z akcją zima	37 800,00	38 500,00
**14	Ubezpieczenie	3 200,00	4 500,00
**20	Dozór techniczny, przeglądy	2 200,00	2 500,00
**22	Konserwacja stała	25 000,00	25 000,00
**23	Drobne naprawy i remonty	100,00	1 800,00
**33	Pozostałe koszty nie wymienione z okresu rozliczeniowego	200,00	500,00
**34	Opłaty za konto bankowe	250,00	500,00
**56	Centralne ogrzewanie cz.wspól.nieruch.	8 500,00	9 000,00
**61	Woda administracyjna (zimna , ciepła)	50,00	2 000,00
**71	Woda opłata stała	3 900,00	4 000,00
**93	Administrowanie	49 890,00	49 900,00
	Razem	152 610,00	162 000,00

Średni koszt w miesiącu na m2 pow.lokali zł/m2 _____ 1,84

1,95
zł/m2