

Koszty części wspólnej nieruchomości A i B

Lp.	Rodz.k oszt	Wyszczególnienie	Koszty 2012 r.	Średni kosztw m-cu w zł/m2 pow. */1	Kalkul.opłaty eksploat. od 1.05.2013 r.	Średni kosztw m-cu w zł/m2 pow. */1
1.	**09	Sprzątanie nieruchomości w budynku i w terenie wraz z akcją zima	77 149,73	0,71	78 000,00	0,72
2.	**06	Materiały, żarówki	1 906,70	0,02	2 000,00	0,02
3.	**05	Materiały wbudowane - konser.	20,66	0,00	100,00	0,00
4.	**07	Energia elektryczna	29 945,75	0,28	31 000,00	0,29
5.	**07	Energia elektryczna dźwigi		-		-
6.	**07	Energia elektryczna System domofonowy		-		-
7.	**61	Woda administracyjna	1 864,91	0,02	2 000,00	0,02
8.	**20	Dozór techniczny, przeglądy	4 734,84	0,04	4 800,00	0,04
9.	**22	Konserwacja stała	49 165,33	0,46	49 200,00	0,46
10.	**14	Ubezpieczenie	5 449,31	0,05	5 500,00	0,05
11.	**23	Drobne naprawy i remonty	3 450,24	0,03	3 500,00	0,03
12.	**34	Opłaty za konto bankowe	887,22	0,01	900,00	0,01
13.	**71	Woda opłata stała	297,74	0,00	400,00	0,00
14.	**93	Administrowanie	62 525,04	0,58	62 550,00	0,58
15.	**33	Pozostałe koszty okresu rozliczeniowego nie wymienione	121,86	0,00	-	-
		Razem	237 519,33	2,20	239 950,00	2,23

*/1 suma pow.lokalu właściciela i pomieszczeń służących do wyłącznego użytku właściciela (komórki lokatorskie, piwnice i pomieszczenia gospodarcze)

<u>powierzchnia</u> (mianownik udziału w nieruchomości)	<u>w m2</u>
pow.lokali mieszkalnych	4 612,54
pow.lokali usługow.	1 191,01
pow.komórek	182,65
pow.garaży	2 880,49
pow.aneksów	107,39
pow.pomieszczeń gospodar.	24,82
	8 998,90