

Załącznik nr.1 do uchwały RN nr 17/13 z dnia 24.04.2013 r.

Kalkulacja opłaty zaliczkowej za GARAŻ w Nieruchomości A i B przy ul. Kr.Jadwigi 2 i Piłsudskiego30 i w Legionowie

Koszty eksploatacyjne GARAŻ A

Lp	Wyszczególnienie	Koszty 2012 r.	pl.koszty do opłaty za garaż od 01.05.13 r.
1.	Partycypowanie w kosztach części wspólnej nieruchomości Bud.A i B	27 970,30	28 700,00
2.	Sprzątanie garażu	2 875,92	2 900,00
4.	Energia garaż(oświetlenie, wentylacja)+brama garażowa	5 266,99	5 800,00
5.	Pozostałe koszty -Wywóz nieczystości	47,64	80,00
6.	Konserwacja stała	656,00	700,00
7.	Drobne naprawy i remonty	1 005,37	1 000,00
	Razem	37 822,22	39 180,00
udział miejsc postojowych-garażowych i aneksów w GARAŻ-u "A"		50	
koszt m-ny wg jednego udziału w garażu "A"		63,04	65,30

Koszty eksploatacyjne GARAŻ B

Lp	Wyszczególnienie	Koszty 2012 r.	pl.koszty do opłaty za garaż od 01.05.13 r.
1.	Partycypowanie w kosztach części wspólnej nieruchomości Bud.A i B	49 543,37	50 880,00
2.	Sprzątanie garażu	6 111,24	6 200,00
4.	Energia garaż(oświetlenie, wentylacja)+brama garażowa	6 401,74	6 900,00
5.	Pozostałe koszty -Wywóz nieczystości	101,40	150,00
6.	Konserwacja stała	984,00	1 000,00
7.	Drobne naprawy i remonty	1 621,48	1 700,00
	Razem	64 763,23	66 830,00
udział miejsc postojowych-garażowych i aneksów w GARAŻ-u "B"		86	
koszt m-ny w zł za jeden udział w garażu "B"		62,76	64,76

od 01.05.2013 r. proponuje się, opłatę zaliczkową za jeden udział w wysokości brutto:

w GARAŻ-u "A" i B

65,01 zł

(netto 52,85 zł + podatek VAT 12,16 zł)