

Plan na 2014 rok FR "Remonty bieżące budynków"

zał. Nr 1 do Uchwały RN nr 62/13 z dn.28.11.13 r.

(bez bud.Detki, Kompl.58 na os.J i bud.0 na os.B, bud.od 1-5 os.P I.)

Lp	Wyszczególnienie	Osiedle B	Osiedle J	Osiedle M	Osiedle S	SMLW
	<i>Powierzchnia lokali mieszkalnych w m2</i>	<u>17 161,11</u>	<u>249 297,27</u>	<u>10 739,10</u>	<u>110 304,07</u>	<u>387 501,55</u>
I.	Plan remontów na 2014 r. "Remonty bud."	-	<u>2 607 000,00</u>	<u>11 700,00</u>	<u>1 988 936,00</u>	<u>4 607 636,00</u>
1.	Wymiana intal.Cw.;Zw i c.c +K.oprac.projektów		1 560 000,00		638 496,00	2 198 496,00
3.	Wymiana okien na kl.i piwnicznych i na kl.schodow.		228 000,00		54 000,00	282 000,00
4.	Wymiana drzwi wej.wraz ze ślusarką boczną , rynim + roboty towarzyszc.		32 000,00		830 520,00	862 520,00
5.	Remont wejść do bud.-wymiana drzwi,		64 000,00			64 000,00
	Remont wejść do bud.- podestów		82 000,00			82 000,00
6.	Remont ulic i chodników asfaltowych + kratki sciekowe		30 000,00			30 000,00
7.	Polimeryzacja		90 000,00	11 000,00	187 434,00	288 434,00
9.	Uszczelnienie złącz międzypłtowych		30 000,00			30 000,00
11.	Remont loggii i balkonów		30 000,00			30 000,00
12.	Pozostałe remonty na zlecenie				150 000,00	150 000,00
16.	Plan.cykl.pom.elekt		121 000,00		17 496,00	138 496,00
18.	Remont pl.zabaw i zieleni		78 000,00			78 000,00
19.	Remont altanek smiet., przebudowa				15 990,00	15 990,00
25.	Docieplenia , wymiana opaski wokół budynku , wkt.własny		12 000,00			12 000,00
26.	<i>Koszty dozoru technicznego</i>	-	<i>250 000,00</i>	<i>700,00</i>	<i>95 000,00</i>	<i>345 700,00</i>
	Śred.koszt na m- c w zł/m2	-	0,87	0,09	1,50	0,99
	Obow. opł.eksploat.-odpis na FR "Remont".	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50

II. Plan środków na FR na 2014 r. w PLN	- 1 105 863,63	- 9 852 830,00	- 1 995 992,39	- 4 533 780,00	- 17 488 466,02
1. Przewidywane SALDO na 31.12.2013 r.	- 1 180 573,63	- 13 373 370,00	- 2 014 402,39	- 5 855 580,00	- 22 423 926,02
2. Naliczenia na 2014 r.	308 900,00	4 487 000,00	193 300,00	1 985 470,00	6 974 670,00
3. Spłata kred.term.wg umów kred.bud. dociepl.do 2013 r.	- 27 820,00	- 746 860,00	- 54 410,00	- 305 770,00	- 1 134 860,00
4. Realizacja Uchwały nr 04/07 i 10/07 Zebr. Przedst.	- 32 670,00	- 320 000,00	-	- 132 620,00	- 485 290,00
	23 520,00	350 000,00	14 570,00	149 660,00	537 750,00
5. Spłata pożyczki z FR "Centralnego zasobów mieszk." zaciąg.od 2011 r.	- 197 220,00	- 249 600,00	- 135 050,00	- 374 940,00	- 956 810,00
6 Planowane saldo na FR na 31.12.2014 r.	- 1 105 863,63	- 12 459 830,00	- 2 007 692,39	- 6 522 716,00	- 22 096 102,02

7. Uch.WZ - zysk bilansowy na FR "Centralny"

12 397 974,07

8. Planowane ogółem saldo na FR "Remont Bud."+ FR "centralny", na 31.12.2014.

- 9 698 127,95

Lp	Wyszczególnienie	Osiedle B	Osiedle J	Osiedle M	Osiedle S	SMLW
----	------------------	-----------	-----------	-----------	-----------	------

Rozpisanie środków bez B.O.

III.	Plan środków na FR na 2014 r. w PLN	<u>74 710,00</u>	<u>3 520 540,00</u>	<u>18 410,00</u>	<u>1 321 800,00</u>	<u>4 935 460,00</u>
1.	Naliczenia na 2014 r.	308 900,00	4 487 000,00	193 300,00	1 985 470,00	6 974 670,00
2.	Splata kred.term.wg umów kred.bud. dociepl.do 2013 r.	- 27 820,00	- 746 860,00	- 54 410,00	- 305 770,00	- 1 134 860,00
3.	Realizacja Uchwały nr 04/07 i 10/07 Zebr. Przedst.	- 32 670,00	- 320 000,00	-	- 132 620,00	- 485 290,00
		23 520,00	350 000,00	14 570,00	149 660,00	537 750,00
4.	Splata pożyczki z FR "Centralnego zasobów mieszk." zaciąg.od 2011 r.	- 197 220,00	- 249 600,00	- 135 050,00	- 374 940,00	- 956 810,00

spr.

4 935 460,00