

**Osiedle Sobieskiego**

|  |                |                 |
|--|----------------|-----------------|
| 150 boksów   | o łącznej pow. | 2 772,00        |
| 28 wyodrębnione                                    | o łącznej pow. | 517,00          |
| <b>razem pow. w m<sup>2</sup> po wyodrębnieniu</b> |                | <b>2 255,00</b> |

| Konto | Wyszczególnienie                  | Plan na 2013     | Wykon.na 31.03.2013 | Wyk.do pl.<br>Udział % |
|-------|-----------------------------------|------------------|---------------------|------------------------|
| 06**  | Materiały                         | 400,00           | -                   | -                      |
| 07 ** | Energia                           | 2 400,00         | 552,86              | 23,04                  |
| 14**  | Ubezpieczenie                     | 570,00           | 140,98              | 24,73                  |
| 22**  | Konserwacja stała                 | 4 720,00         | 1 178,88            | 24,98                  |
| 23**  | Drobne naprawy                    | 700,00           |                     | -                      |
| 26**  | Usługi komputerowe                | 800,00           |                     | -                      |
| 33**  | Pozostałe koszty                  | 50,00            | 42,00               | 84,00                  |
| 49**  | Oplata za wieczyste użyt.pow, wsp | 13 854,00        | 3 425,00            | 24,72                  |
| 55**  | Akcja zima                        | 3 000,00         |                     |                        |
| 67**  | Odpis na remonty                  | 7 655,00         | 1 912,68            | 24,99                  |
| 72**  | Podatek od nier. Część wspólna    | 910,00           | 227,19              | 24,97                  |
| 88**  | Wyodrębnienie lokali              | 2 000,00         | 132,00              | 6,60                   |
| 30**  | NKO                               | 7 500,00         | 1 875,00            | 25,00                  |
|       | <i>Razem</i>                      | <u>44 559,00</u> | <u>9 486,59</u>     | <u>21,29</u>           |
| 15**  | Podatek od nieruchomości          | 16 580,00        | 4 144,29            | 25,00                  |
| 16**  | Oplata za wiecz. Użytk.           | 9 250,80         | 2 224,38            | 24,05                  |
|       | <b>Ogółem koszty</b>              | <b>70 389,80</b> | <b>15 855,26</b>    | <b>22,52</b>           |
|       | <b>Naliczenia</b>                 | <b>68 500,00</b> | <b>16 831,74</b>    | <b>24,57</b>           |
|       | <i>Wynik finansowy</i>            | - 1 889,80       | 976,48              | - 51,67                |

Fundusz remontowy stan na 31.12.2012r

10 009,59

**Kalkulacja nowej opłaty**

| Lp.        | Wyszczególnienie                  | Plan na 2013 (koszt m-ny) |
|------------|-----------------------------------|---------------------------|
| 1          | Materiały                         | 33,33                     |
| 2          | Energia                           | 200,00                    |
| 3          | Ubezpieczenie                     | 47,50                     |
| 4          | Konserwacja stała                 | 393,33                    |
| 5          | Drobne naprawy                    | 58,33                     |
| 6          | Usługi komputerowe                | 66,67                     |
| 7          | Pozostałe koszty                  | 4,17                      |
| 8          | Oplata za wieczyste użyt.pow, wsp | 1 154,50                  |
| 9          | Akcja zima                        | 250,00                    |
| 10         | Odpis na remonty                  | 1 386,36                  |
| 11         | Podatek od nier. Część wspólna    | 75,83                     |
| 12         | Wyodrębnienie lokali              | 166,67                    |
| 13         | NKO                               | 625,00                    |
| 14         | <i>Razem</i>                      | <u>4 461,69</u>           |
| 15.        | Podatek od nieruchomości          | 1 381,67                  |
| 16.        | Oplata za wieczyste użytkowanie   | 770,90                    |
| <b>17.</b> | <b>Ogółem koszty</b>              | <b>6 614,26</b>           |
| <b>18.</b> | <b>Naliczenia</b>                 | <b>6 613,90</b>           |
| <b>19.</b> | <i>Wynik finansowy</i>            | - 0,36                    |