

PRACE NA OSIEDLACH W II KWARTALE 2009

Przekazujemy informację o pracach remontowych wykonanych i rozpoczętych w drugim kwartale 2009 roku na naszych osiedlach.

OSIEDLE MŁODYCH

Wymiana okien na klatkach schodowych – budynki 1, 2, 3, 5, 6

Wymiana drzwi do wózkowni budynek 2, klatka I.

OSIEDLE BATORY - malowanie budynku nr 1.

OSIEDLE SOBIESKIEGO

Ogrodzenie placów zabaw płotkiem drewnianym w celu zabezpieczenia przed zwierzętami: bloki: 404-409, 512, 103, 109;

Doposażenie placów zabaw w nowe zabawki bloki: 301, 109, 207, 402, 409, 512;

Nowe nasadzenia krzewów i wykonanie nowych klombów, oraz renowacja terenów zielonych bloki: 204, 205, 201, 412, 108, 109, 409, 302;

Przeprowadzono polimeryzację w budynkach: 104, 301;

Likwidacja przecieków – przez uszczelnienie złączy płytowych, oraz remonty loggi i odgrzybianie mieszkań, budynki: 405, 302, 205, 215, 503, 101, 112, 213, 413, 506, 508;

Remonty wejść do budynków: 115 kl. IV, 415 kl. I i II, 307 kl. I, II, III;

Naprawa ubytków nawierzchni asfaltowych, ciągów pieszojezdnich, okolice budynków: 110, 111, 112, 115, 117, 201, 103, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 212, 214, 305, 306, 310, 402, 403, 400;

Wymiana pionu c.o. oraz wody w budynku 301 kl. II;

Przycinanie żywopłotu oraz drzew i krzewów przy Rondzie Husarska i budynkach 406, 114, 306, 204;

Na bieżąco wykonywane są drobne naprawy: regulacja drzwi wejściowych, drzwi piwnicznych, włazów na dach, placów zabaw.

OSIEDLE JAGIELLOŃSKA

Budynek 24 – wymiana słupa lampy parkowej, naprawa murku oporowego i częściowa obudowa górnej powierzchni deskami, klatka VII – wymiana kanalizacji.

Budynek 35 – klatka II – wymiana okna w maszynowni, klatka III – wymiana dźwigu osobowego.

Budynek 34 – klatka IV – wymiana okna w maszynowni, klatka II – wymiana dźwigu osobowego.

Budynek 4, klatka I – wykonanie pomieszczenia wózkowni z zadaszeniem.

Budynek 41 – (piwnica) – naprawa pionu i poziomu centralnego ogrzewania.

Budynek 0 – wykonanie ogrodzenia (brama wjazdowa + furtka z domofonem – prace w toku).

Budynki „D” – naprawa i umocnienie skarpy przy altance śmietnikowej (w miarę upływu lat zaczęła się osuwać), wykonanie zasilania lamp parkowych oraz wymiana lamp parkowych (ma to związek z przebudową ulicy Ogrodowej).

Budynki „D” 1, 2, 3 – kotłownia – montaż spustu do płukania cyrkulacji

Budynek „D” 2 – kotłownia – wymiana pompy c.o.



Budynek „D” 3 – wymiana pompy c.c.w.

Budynek 44 – klatka I, wymiana okna w maszynowni (było spróchniałe),

Budynek 44 – wzmocnienie ścianki działowej w piwnicy (1 lokal),

Budynek 45 – oczyszczenie loggii z dezynfekcją (1 lokal)

Budynek 46 – klatka I i III – wymiana okna w maszynowni (były spróchniałe)

Budynek 46 – klatka II i III – wykonanie i zamontowanie wieszaków na rowery w wózkowni (w związku ze zwiększoną ilością osób korzystających z wózkowni),

Budynek 47 – klatka III – wykonanie i zamontowanie wieszaków na rowery w wózkowni (w związku ze zwiększoną ilością osób korzystających z wózkowni),

Budynek 48 – klatka II – wymiana okna w maszynowni (spróchniałe),

Budynek 48 – klatka III – wykonanie i zamontowanie wieszaków na rowery w wózkowni,

Budynek 49 – klatka I – wymiana okna w maszynowni (spróchniałe),

Budynek 50 – klatka I – wymiana okna w maszynowni (spróchniałe)

Budynek 50 – parking przed blokiem – montaż znaku dla niepełnosprawnych i wymalowanie koperty,

Budynek 50 – klatka II – wykonanie podjazdu dla wózków (na wniosek lokatorów),

Budynek 69 – klatka III – pomieszczenia zsypane – montaż odstrasza czy na parapetach,

Budynek 70 – zamontowanie płotka od strony parku im. Jana Pawła II,

Budynek 70 – wzmocnienie ścianki działowej w piwnicy (1 lokal),

Budynek 71 – klatka I, II, III – polimeryzacja (uszczelnienie) instalacji gazowej – zgodnie z planem remontów,

Budynek 72 – klatka I, II, III – polimeryzacja (uszczelnienie) instalacji gazowej – zgodnie z planem remontów,

Budynek 72 – klatka I – dorobienie i zamontowanie leja do śmieci w komorze zsypanej (poprzedni lej po latach użytkowania uległ zniszczeniu),

Dokończenie na stronie 3

CO SŁYCHAĆ NA OSIEDLACH

ZGŁOŚ REMONT BĘDZIESZ BEZPIECZNY

Przypominamy, że niezależnie od rodzaju posiadanego prawa do lokalu każdy mieszkaniec planujący remont ma obowiązek zgłosić zakres i rodzaj prowadzonych prac remontowych do Spółdzielni. Powinność ta ma na celu zapewnienie bezpieczeństwa lokatorom. Szczegółowych informacji odnośnie warunków przeprowadzania remontu w lokalu można uzyskać w Dziale Technicznym SML-W przy ul. Sobieskiego 47A, tel. 774-30-65 wew. 362, 361. BS



**w terminie
27 lipca - 21 sierpnia 2009**

w programie:

- zajęcia klubowe
- wycieczki piesze i rowerowe
- wyjazd na basen do Jachranki
- warsztaty kulinarne

planowane wycieczki turystyczno - krajoznawcze:

29 lipca: Płock, Czerwińsk, Wyszogród
5-6 sierpnia: Szlakiem Piastowskim - Kruszwica, Gniezno
12-13 sierpnia: Kaszuby - Park Etnograficzny we Wdzydżach Kiszewskich
19 sierpnia: Łódź

INFORMACJE I ZAPISY:

**Klub 411
ul. Wilanowska 1a
tel.: 022 784 55 91**



TABELA OBOK: Fundusz Remontowy za rok 2008
„Remont budynków” dla osiedli Batorego i Młodych

bud.	Adres	Bilans otwarcia na 01.01.08	Wpływy w 2008 r.	Wydatki w 2008 r.	Saldo na 31.12.08 r.
OSIEDLE MŁODYCH					
1	SUWALNA J	113 244,96	22 130,85	7 637,76	127 738,05
2	SUWALNA H	112 057,31	22 130,75	37 000,30	97 187,76
3	SUWALNA G	108 301,11	20 294,36	4 950,27	123 645,20
4	SUWALNA F	105 837,65	19 802,62	52 074,52	73 565,75
5	SUWALNA E	107 322,62	20 171,13	11 852,74	115 641,01
6	SUWALNA D	108 450,60	20 294,36	5 568,86	123 176,10
Ł bud.	RAZEM	655 214,25	124 824,07	119 084,45	660 953,87
OSIEDLE BATOREGO					
0	SŁOWACKIEGO 23	- 19 369,12	10 835,76	3 527,19	- 12 060,55
1	WARSZAWSKA 34	- 10 894,22	8 603,24	17 885,48	- 20 176,46
2	WARSZAWSKA 36	- 10 366,58	8 723,01	2 343,34	- 3 986,91
3	SŁOWACKIEGO 25	- 67 380,34	20 647,92	5 466,15	- 52 198,57
4	WARSZAWSKA 38	- 6 479,17	22 481,60	4 612,21	11 390,22
5	SŁOWACKIEGO 27	- 6 717,75	88 285,25	12 648,11	68 919,39
6	WARSZAWSKA 40	- 30 511,98	22 220,60	12 634,58	- 20 925,96
7	SŁOWACKIEGO 29	- 13 484,27	20 910,68	4 917,52	2 508,89
8	WARSZAWSKA 46	67 007,37	23 268,21	7 271,76	83 003,82
9	JAGIELLOŃSKA 4	- 13 108,47	8 452,17	17 331,49	- 21 987,79
10	WARSZAWSKA 42	- 14 453,88	9 102,08	18 137,81	- 23 489,61
11 bud.	RAZEM	- 125 758,41	243 530,52	106 775,64	- 10 996,47

Lp	Oznaczenie	Dopuszczalne wartości*	SUW Jagiellońska ul. Jagiellońska	SUW „Łajski” ul. Sikorskiego	Hydrofornia „Piaski” Al. Sybiraków	Studnia „oligocenska” ul. Rynek
			Wody uzdatniona	Woda uzdatniona	Woda uzdatniona	Woda uzdatniona
1.	Temperatura 0C	-	-	-	-	-
2.	Mętność mg/l SiO2	NTU	0,10	0,278	0,66	0,69
3.	Barwa NS mg/l Pt	15	8	7	11	9
4.	Zapach na zimno	akceptowalny	akceptowalny	akceptowalny	akceptowalny	akceptowalny
5.	Odczyn pH	6,5 - 9,5	7,5	7,7	7,7	7,5
6.	Żelazo mg/l Fe	0,2	<0,05	<0,05	0,09	0,05
7.	Mangan mg/l Mn	0,05	0,05	<0,025	0,08****	0,04
8.	Przewodność (200)	S/cm	774	481	491	972
9.	Amoniak mg/l	0,5/1,5**	<0,10	<0,10	<0,10	0,16
10.	Azotynv mg/l	0,5	<0,03	<0,03	0,9	0,05
11.	Azotany mg/l	50	8,6	<3,0	10,3	<3,0
12.	Chlorki mg/l	250	-	33,13	-	85,7
13.	Twardość ogólna mg/l CaCO3	60-500	-	185,53	-	139,2
14.	L.kol.bakterii w 37 0C po 48 h, w 1ml	50	-	0	-	-
15.	L.kol.bakterii w 22 0C po 72 h, w 1ml	100	-	0	-	-
16.	L.kol.bakterii grupy coli w 100ml	0	0	0	0	0
17.	L.kol.bakterii grupy coli typu kałowego w 100ml	0	0	0	0	0

TABELA OBOK: WYNIKI ANALIZ FIZYKO-CHEMICZNYCH I BAKTERIOLOGICZNYCH WODY ZE STACJI WODOCIĄGOWYCH PWK „LEGIONOWO” ZA II KWARTAŁ 2009 ROKU

Dostawa wody dla odbiorców:

SUW „Jagiellońska” – centrum, os. Jagiellońska, Sobieskiego, Batorego, Bukowiec, Ludwisin, Przystanek

SUW „Łajski” – os. Młodych, III Parcela, Kozłówka

Hydrofornia „Piaski” – os. Piaski

*Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dn. 29.03.07 r.

** wody podziemne niechlorowane

**** decyzja PSSE Sanepid Legionowo z dn. 22.12.08 r. – nr 48/08 dopuszczono do spożycia przez ludzi

CO SŁYCHAĆ NA OSIEDLACH

Dokończenie ze strony 1

Budynek 58A – wykonanie murowania murka na tarasie (1 lokal),

Budynek 58 B – czyszczenie rynien,

Budynek 58 D – klatka III – naprawa rury spustowej,

Budynek 7 – montaż poręczy dla inwalidy

Budynek 7 – docieplenie budynku (prace w trakcie)

Budynek 22 – wymiana drzwi wejściowych do klatek

Budynek 27 – klatka IV – wymiana pionu cw i zw,

Budynek 31 – klatka 1 – wymiana dźwigu osobowego,

Budynek 31 – wymiana podjazdu dla inwalidy,

Budynek 32 – klatka III - wymiana dźwigu osobowego,

Budynek 32 – docieplenie budynku (prace w trakcie)

Budynek 32 – ustawienie placu zabaw, przed blokiem donic z krzewami w celu zapobiegania stawiania samochodów przed klatkami,

Budynek 18 – wykonanie i montaż kraty otwieranej w klatce I i II,

Budynek 20 – wymiana pionów instalacji cw, zw i cyrkulacji w lokalach,

Budynek 25 – wymiana pionu instalacji cw, zw i cyrkulacji w pionie M5, w klatce IX,

Budynek 36 – klatka III – wymiana okna w maszynowni,

Budynek 37 – górka – wykonanie i montaż 7 przęseł z rur stalowych oraz umocowanie i uzupełnienie brakujących desek wraz z malowaniem

Budynek 37 – rozpoczęcie prac termo modernizacyjnych

Budynek 38 – ustawienie na placu przed blokiem donic z krzewami w celu zapobiegania stawiania samochodu przed klatkami

Oprócz przedstawionych powyżej prac, zostały wykonane jeszcze następujące drobne naprawy lub wymiany: wymiana samozamykaczy, wymiana żarówek, wymiana opraw porcelanowych, montaż stopek do drzwi wejściowych do bloku, przycinanie gałęzi drzew i krzewów, drobne naprawy płotków wokół terenów zielonych, naprawa ławek, dezynfekcja części administracyjnej budynków, wymiana zamków i klamek.

Opracowano na podstawie danych z: GAJ, GAS, GAM, GAP, GAB

bud.	Adres	BO na 01.01.08	Wpływy w 2008 r.	Wydatki w 2008 r.	Saldo na 31.12.08 r.
OSIEDLE SOBIESKIEGO					
101	SOBIESKIEGO 41	- 45 132,49	11 044,00	4 242,39	- 38 330,88
102	SOBIESKIEGO 39	- 30 027,84	8 685,25	2 896,89	- 24 239,48
103	HUSARSKA 1	- 8 605,82	15 229,72	6 788,76	- 164,86
104	HUSARSKA 3	- 4 183,37	12 317,59	8 799,98	- 665,76
105	SOBIESKIEGO 37	- 30 458,30	8 671,67	23 089,80	- 44 876,43
106	HUSARSKA 7	734,69	12 317,59	81 555,08	- 68 502,80
107	HUSARSKA 9	- 20 281,50	10 494,68	130 359,43	- 140 146,25
108	HUSARSKA 11	- 36 574,36	10 210,48	13 713,28	- 40 077,16
109	HUSARSKA 13	- 36 566,11	12 822,88	5 863,73	- 29 606,96
110	HUSARSKA 15	- 16 093,83	8 544,34	6 555,39	- 14 104,88
111	HUSARSKA 17	- 10 300,91	15 732,74	4 108,22	1 323,61
112	HUSARSKA 19	- 50 220,88	12 110,12	4 283,84	- 42 394,60
114	HUSARSKA 23	1 274,54	15 136,84	5 628,26	10 783,12
115	HUSARSKA 21	- 128 238,85	12 403,94	5 175,76	- 121 010,67
116	HUSARSKA 27	7 903,11	18 797,28	15 522,48	11 177,91
117	HUSARSKA 29	- 87 236,02	31 435,16	98 407,88	- 154 208,74
201	HUSARSKA 2	- 43 624,97	12 039,75	40 084,30	- 71 669,52
202	CZARNIECKIEGO 6	- 25 326,77	10 033,60	4 871,90	- 20 165,07
203	HUSARSKA 4	- 1 866,94	72 185,68	2 978,41	67 340,33
204	HUSARSKA 6	1 507,68	15 732,64	3 839,51	13 400,81
205	HUSARSKA 8	2 867,91	21 916,91	6 784,59	18 000,23
206	HUSARSKA 10	- 89 305,24	16 790,78	3 785,50	- 76 299,96
207	HETMAŃSKA 8	- 13 684,25	12 317,59	2 810,68	- 4 177,34
212	RYCERSKA 3	- 11 634,87	20 598,16	7 287,89	1 675,40
213	CZARNIECKIEGO 7	- 25 702,31	8 860,36	4 769,74	- 21 611,69
214	RYCERSKA 1	- 15 356,01	19 047,65	5 899,39	- 2 207,75
215	RYCERSKA 1A	- 12 670,49	17 397,80	5 480,65	- 753,34
301	HETMAŃSKA 15	2 886,66	22 183,76	16 827,37	8 243,05
302	HETMAŃSKA 9	- 785,65	16 790,68	23 268,21	- 7 263,18
304	MIESZKA I-GO 15	- 2 737,59	17 339,20	3 780,16	10 821,45
305	HETMAŃSKA 7	- 3 878,07	17 581,49	4 035,57	9 667,85
306	HUSARSKA 14	- 11 222,71	20 025,67	123 625,02	- 114 822,06
307	HUSARSKA 16	- 22 890,55	19 961,02	8 930,58	- 11 860,11
310	HETMAŃSKA 5	- 18 267,19	9 762,88	10 485,55	- 18 989,86
400	ZWYCIĘSTWA 1	83 154,82	15 618,61	18 205,06	80 568,37
401	SIWIŃSKIEGO 3	192 928,49	46 997,05	278 446,17	- 38 520,63
402	SIWIŃSKIEGO 1	224 546,50	52 679,87	14 576,22	262 650,15
403	SOBIESKIEGO 29	- 7 420,45	20 753,29	7 817,79	5 515,05
404	SOBIESKIEGO 27	83 689,34	16 235,44	4 356,97	95 567,81
405	SIWIŃSKIEGO 5	113 769,31	22 720,99	14 195,08	122 295,22
406	SIWIŃSKIEGO 9	112 312,74	21 524,06	34 801,15	99 035,65
407	SOBIESKIEGO 21	174 475,38	32 832,24	16 782,17	190 525,45
408	LEŚNA 10	165 701,92	32 221,09	6 575,72	191 347,29
409	SOBIESKIEGO 19	112 887,98	21 400,83	4 978,75	129 310,06
410	ZWYCIĘSTWA 4	49 714,63	9 373,04	4 478,86	54 608,81
411	ZWYCIĘSTWA 2	70 132,76	13 702,87	4 793,89	79 041,74
412	LEŚNA 23	136 886,77	31 854,96	35 485,76	133 255,97
413	SOBIESKIEGO 15	177 428,63	33 443,00	9 588,40	201 283,23
414	LEŚNA 21	57 105,80	10 814,33	80 161,48	- 12 241,35
415	LEŚNA 17	- 3 244,51	9 699,99	5 199,82	1 255,66
501	PAŁACOWA 10	125 966,26	23 426,59	9 247,99	140 144,86
502	WILANOWSKA 5	70 279,45	14 219,63	9 056,19	75 442,89
503	WILANOWSKA 3	109 924,58	21 647,29	18 866,51	112 705,36
504	WILANOWSKA 6	94 118,06	17 581,48	11 462,99	100 236,55
505	WILANOWSKA 8	53 476,81	21 647,41	5 147,56	69 976,66
506	PAŁACOWA 3	113 512,92	21 524,18	26 328,28	108 708,82
507	PAŁACOWA 1	114 262,58	21 647,29	9 547,67	126 362,20
508	PAŁACOWA 8	169 809,91	31 731,73	16 093,81	185 447,83
509	PAŁACOWA 2	112 944,99	21 524,06	6 550,93	127 918,12
510	PAŁACOWA 6	115 542,17	21 647,29	6 809,53	130 379,93
511	WILANOWSKA 4	51 675,41	10 814,33	21 243,83	41 245,91
512	PAŁACOWA 4	113 604,65	21 647,40	10 488,12	124 763,93
62 bud.	RAZEM	2 203 488,60	1 207 450,24	1 387 822,89	2 023 115,95
OSIEDLE PRZYLESIE					
1	PRZYLESIE 5A	20 167,53	16 145,28	4 040,35	32 272,46
2	PRZYLESIE 5	15 562,54	14 471,99	3 806,73	26 227,80
3	PRZYLESIE 5B	15 851,78	43 280,22	5 641,76	53 490,24
4	PRZYLESIE 7B	15 379,72	26 692,37	3 896,32	38 175,77
5	PRZYLESIE 7A	19 866,48	51 417,46	3 995,85	67 288,09
5 bud.	RAZEM	86 828,05	152 007,32	21 381,01	217 454,36

URZĘDOWSKI
ANHYDRO
ZAKŁAD USŁUGOWO-HANDLOWY BUDOWNICTWA

Polecamy **OKNA** z drewna mahoniowego, dębowego i sosnowego firmy **URZĘDOWSKI** - profil GELUX softline o 30% grubszy niż standardowy o współczynniku $U=0,5 \text{ W/m}^2$.

OKNA PCV z profilu 5 i 6 komorowego wg cennika z wymianą i obróbkami dla budynków SML-W:

M-2 - 2 660,00 zł brutto
M-3 - 3 650,00 zł brutto
M-4 - 4 450,00 zł brutto
M-5 - 5 200,00 zł brutto

DRZWI wewnętrzne i zewnętrzne
PARAPETY wewnętrzne i zewnętrzne

Firma z doświadczeniem od 1988 roku
05-120 Legionowo, ul. Jagiellońska 8, tel. (22) 784-14-74, 0-602-746-885

OKNA PCV
Oryginalny niemiecki profil KBE
10-cio letnia gwarancja
Ceny okien wraz z wymianą:

M-2 = 2 800,00 zł
M-3 = 3 600,00 zł
M-4 = 4 400,00 zł
M-5 = 5 300,00 zł

Blisze informacje: Targowisko Miejskie w Legionowie
(w alejce z meblami obok stanowiska z akumulatorami)
tel. 22/793 09 08; kom. 0 501 445 640

PENTHOUSE - drzwi, podłogi, okna

↔ Drzwi producentów polskich i hiszpańskich
↔ Drzwi zewnętrzne - GERDA
↔ Podłogi - parkiet, finish parkiet, panele
↔ Okna WEKA

Możliwość zakupu na raty.

Salon firmowy: Legionowo, ul. Marysiełki 1A
(przy targowisku miejskim)



**STAWKI NA PARKINGACH
DOZOROWANYCH PRZEZ SML-W**

P-1, P-2, P-5, P-7 – 86 zł/miesiąc
P-6 – 90 zł samochody osobowe

SMLW

Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Legionowie
Adres redakcji: Legionowo, ul. Jagiellońska 11, tel. 022-774 51 52 www.legionowodom.pl
Redaktor naczelny: Marek Petrykowski
Skład, łamanie i druk: Drukarnia: Tęcza, tel 0501 035 173, fax 022-784 29 18; e-mail: biuro@drukarniatecza.pl
Redakcja nie zwraca materiałów nie zamówionych oraz zastrzega sobie prawo do ich redagowania i skracania.

OGŁOSZENIA DROBNE

- Angielski każdy poziom, osoba z certyfikatem i doświadczeniem w nauce języka, 503-693-451. Godziny nauki maksymalnie dostosowane do potrzeb ucznia;
- Firma Stan-bor całkowite wykończenie mieszkań, tel. 665-371-708;
- Kawalerka do wynajęcia, tel.: 511-308-687;
- Pilnie!!! Młode małżeństwo kupi za gotówkę M-3 z balkonem (może być do remontu), tel. 792-064-518;
- Poszukuję pracy, mycie okien, sprzątanie mieszkań, 694-013-867, 784-13-89;
- Przyjmę na mieszkanie jedną osobę, tel. 774-13-28;
- Sprzedam biurko (może być pod komputer) i lampę ze ściemniaczem, tel. 512-149-529;
- Sprzedam kuchnię elektryczną 2-palnikową z piekarnikiem na nogach. Bardzo praktyczna w pomieszczeniach gospodarczych i na działce. Kontakt 503-192-396;
- Sprzedam nowe elementy ogrodzeniowe tj. słupki 18 szt., brama wjazdowa i furtka kontakt 503-192-396;
- Sprzedam M-4, os. Jagiellońska, tel.: 774-01-59 lub 0-605-055-480;
- Sprzedam pościel wełnianą, 2 poduszki, kołdra, prześcieradło wełniane plus kołdra i pokrowiec, do samochodu nowe, cena do uzgodnienia, tel. 784-51-14;
- Sprzedam tapczanik niedrogo, 517-405-460;
- Wynajmę mieszkanie 52m w stanie deweloperskim (surowym) w centrum Legionowa. Rozliczenie do uzgodnienia. 22 774-12-91;
- Wynajmę mieszkanie dwupokojowe – wykończone w centrum Legionowa 0 798 057 222;
- Zamienię M-5 na M-3, 603-663-497;
- Zamienię mieszkanie 73,70m2 na mniejsze – w Pułtuskach na Legionowo – loggia, 0-510-196-932 kontakt;