

SMLW KONTAKTY

Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Legionowie

I
N
F
O
R
M
A
T
O
R
E
K



We środę, 14 grudnia podczas uroczystości pogrzebowych z ogromnym żalem i nieprzebranym smutkiem pożegnaliśmy Stanisława Ozdarskiego, Wiceprezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej do spraw eksploatacyjnych.

Zmarł nagle w wieku 67 lat.

Spółdzielcze osiedla znał na wrywki, wielu mieszkańców miało z nim osobisty kontakt. Urodził się i wychował w Legionowie. Był związany z legionowską Spółdzielnią od 28 lat. Zawsze potrafił okazać serce i chętnie spieszył z pomocą. Wykazywał się ogromnym zrozumieniem dla ludzkich spraw i wielką dobroduszością. Niektórzy członkowie szczególnie cenili sobie rozmowy z nim i regularnie odwiedzali go w gabinecie lub telefonowali. Nie odprawiał ich z kwitkiem, starał się znaleźć czas na rozmowę i wyczerpująco wyjaśniać trapiące ich wątpliwości. Był dobrym człowiekiem.

Na zawsze pozostanie w naszych sercach i pamięci.

Pokój jego duszy

CO SŁYCHAĆ NA OSIEDLACH

PODZIĘKOWANIE

Święta Bożego Narodzenia to cudowny czas, na który czekamy cały rok. Tak też w dniu 10 grudnia br. w klubie "Scena 210" odbyło się jubileuszowe, 25-te spotkanie wigilijne z mieszkańcami osiedla "Sobieskiego" i osiedla "Młodych", zorganizowane przez Radę Osiedla wspólnie z Administracją.

Ogromnego wzruszenia uczestnikom spotkania dostarczyła młodzież z Zespołu Szkół Salezjańskich im. Św. Jana Bosko w Legionowie, która pod kierownictwem Pani Joanny Rogali pięknie wykonała kilka polskich, nostalgiczných kolęd z przedstawieniem genezy ich powstania. Rolę konferansjera przyjął Patryk Gomiacz, opracowaniem technicznym zajął się Karol Wasilewski. Kolędy wykonały: Wiktoria Rurka, Marysia Wójtowicz, Gabrysia Kuligowska, Weronika Oleszczuk, Magda Owczarek, Zuza Korzeń.

Natomiast przygotowane z wielką starannością potrawy nabierały szczególnego smaku w pięknej, świątecznej scenerii.

Było świątecznie, pięknie i smacznie, dzięki czemu serca wszystkich obecnych wypełniały się ciepłem i radością. Nie zawiodła również pamięć św. Mikołaja, który odwiedził kilka osiedlowych rodzin.

Wszystko to zorganizowane zostało dzięki wsparciu i pomocy ludzi o wielkich sercach, dlatego też słowa ogromnej wdzięczności kierujemy do:

- Pana Romana Smogorzewskiego Prezydenta Miasta Legionowo
- Pana Roberta Wróbla Starosty Powiatu Legionowskiego
- Zarządu SMLW
- Zarządu PEC
- Pana Andrzeja Piętki i Pana Piotra Radzikowskiego – Dom Handlowy MAXIM



- Zarządu P.S.S. "Społem"
- Pani Anny Gałczyńskiej-Murandy – apteka "Na skarpie" przy rondzie Husarska
- Pana Wróbla- piekarni przy ul. Hetmańskiej
- Państwa Anny i Mikołaja Daniluków – sklep "MIKAN"
- Pana Zbigniewa Saks – Firma "TELS"
- Pana Mariana Karbowskiego – Usługi Kominiarskie
- Pana Wojciecha Laskowskiego
- Pani Anny Jasińskiej – Firma "TUS"
- Firmy PROTERM
- Pani Prezes KZB w Legionowie
- Pana Mariana Smolińskiego
- Pana Jerzego Zalewskiego

- Przewodnicząca Osiedla „Sobieskiego”
Danuta Ulkie

Z PRAC RADY NADZORCZEJ

Posiedzenie plenarne Rady Nadzorczej odbyło się w dniu 24 listopada 2016 r.

Zgodnie z przyjętym porządkiem obrad Rada Nadzorcza podjęła uchwały w n/wym. sprawach:

- Nr 54/16 w sprawie badania lustracyjnego SML-W w Legionowie.

Uwzględniając obowiązek wynikający z art. 91 § 11 Ustawy Prawo spółdzielcze, lustracją zostaną objęte zadania inwestycyjne realizowane w roku 2015. Badanie lustracyjne przeprowadzi Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP w Warszawie.

- Nr 55/16 w sprawie zatwierdzenia Zbiorczego Zestawienia Kosztów (ZZK).

Rada zatwierdziła ZZK dla budynku wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ul. Ogrodowej w Legionowie.

- Nr 56/16 w sprawie uchwalenia regulaminu.
- Uchwalony regulamin określa zasady rozliczania kosztów budowy lokali i ustalania wysokości wkładów budowlanych budynku wielorodzinnego z garażem podziemnym przy ul. Ogrodowej w Legionowie wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi związanymi z tym budynkiem.

W dalszej części posiedzenia, Rada wysłuchała informacji Zarządu o bieżących sprawach SML-W.

Jadwiga Gołos

CO SŁYCHAĆ NA OSIEDLACH

NOWE WSPANIAŁE PRZYLESIE

Mieszkańcy, którzy korzystają z Internetu mogli przekonać się, jak spektakularnie wygląda z lotu ptaka osiedle „Przylesie” w Jabłonie, dzięki zamieszczonemu na stronie Spółdzielni filmowi.

Jednak również „na żywo” powstające dwa budynki wielorodzinne wyglądają interesująco.

W budynku nr 14 wyższa część zostanie wyposażona w windę. Mieszkania w tej klatce będą kosztowały 5 250 zł/m², zaś w pozostałej części budynku, tj. w klatce bez windy - 5 050 zł/m². W tej samej cenie dostępne będą mieszkania w budynku nr 17. Za komórki lokatorskie trzeba będzie w obu budynkach zapłacić po 1300 zł/m².

Co ciekawe w budynku nr 14 jest jeszcze do kupienia lokal usługowy o powierzchni 45,25 m² w cenie 6 600 zł/m².

Wiecej informacji można uzyskać w Dziale Sprzedaży, tel. 22/784-27-07, e-mail: sprzedaz@smlw.com.pl



Od stycznia hydraulicy i elektrycy w 411A

PRZEPROWADZKA SŁUŻB

Informujemy, że od dnia 1 stycznia 2017 roku firmy świadczące na rzecz mieszkańców Spółdzielni usługi z zakresu konserwacji stałej (elektrycy, hydraulicy, remonty) zmieniają swoją siedzibę.

Pracowników tych firm będzie można znaleźć przy ul. Wilanowskiej 1 (budynek nr 411 A), wejście od strony ronda.

Ulegną zmianie również numery telefonów, pod którymi będzie można skontaktować się z firmami:

**Zakład Usług Elektrycznych,
Michał Kucharski: 22/784-51-55;**

Anhydro, Kazimierz Sadowski, 22/732-17-44;

**Usługi Remontowo-Budowlane,
Andrzej Sulkowski, 22/732-11-93.**

Za utrudnienia przepraszamy.

UWAŻNIE Z KANALIZACJĄ

W imieniu służb technicznych Spółdzielni zwracamy się z apelem o prawidłowe korzystanie z kanalizacji sanitarnej.

Kanalizacja sanitarna służy do odprowadzania ścieków bytowych z gospodarstw domowych i nie może być traktowana jako śmietnik na odpady.

Do kanalizacji nie wolno wrzucać :

- kości, obierek, jabłek, warzyw, wacików, bandaży, podpasek, tamponów, wkładek higienicznych, ściereczek higienicznych, pampersów, zużytych mopów, ścierek, szmat, elementów zabawek, zakrętek, kapsli, wylewać tekstyliów, włókien (nawet w stanie rozdrobnionym), artykułów higieny intymnej, drewna, sztucznych żywic, lakierów, mas bitumicznych, smół i ich emulsji, mieszanin cementowych itp.

Większość wymienionych rzeczy hydraulicy znajdowali w zapchanych rurach.

W wyniku zapchania sieci kanalizacyjnej narażają Państwo siebie na ogromne niedogodności. Narażeni są również Państwa sąsiedzi: na zalanie piwnic czy łazienek, ale także na nieprzyjemny zapach w całym budynku.

Prosimy mieszkańców o prawidłowe korzystanie z kanalizacji i nie traktowanie jej jako pojemnika na odpady. Przy okazji informujemy, że w razie zapchania rury odpływowej w lokalu, koszty związane z oczyszczeniem ponosi jego użytkownik.

Rozsądne i zgodne z przeznaczeniem korzystanie z kanalizacji sanitarnej zapewni nam wszystkim spokojne Świąta.

Dziękujemy!

ZŁOTA RĄCZKADOPASUJE NOWE DRZWI
DO BLOKOWEJ FUTRYNYMeble na wymiar, szafki
kuchenne, pawlacz,
szafa wnękowa, panele,
hydraulika i inne prace
remontowe**505-15-98-97****REMONTY I WYKOŃCZENIA
DOMÓW I MIESZKAŃ**- malowanie i tapetowanie;
- gładź gipsowa, zabudowa G/K;
- glazura, terakota;
- hydraulika, elektryka;Więcej na:
www.remontylegionowo.pl**502-718-500****Autorska metoda nauki ANGIELSKIEGO**Bezproblemowe przygotowanie do wszystkich egzaminów:
gimnazjum, liceum, studia.

Zaskakująco szybkie rezultaty!

Zapraszamy dzieci, młodzież i dorosłych.

www.cki.org.pl**Centrum Komunikowania Interpersonalnego**
ul. Mieszka I 25 w Legionowie, tel. 501 13 78 79**OGŁOSZENIA DROBNE**

- Matematyka – solidnie i tanio tel. 22/774-97-35;
- Pilnie sprzedam M-5 w niskim bloku na ulicy Mickiewicza. Cena do uzgodnienia. Tel. 501-489-098;
- Sprzedam bezpośrednio mieszkanie 63,5 m², duży salon, dwie sypialnie i duża kuchnia; os. Sobieskiego, ul. Husarska – bardzo dobra lokalizacja. Odnowione (panele, gres, glazura, szafa w zabudowie, meble kuchenne na wymiar w zabudowie,
- Sprzedam fotel dwuosobowy rozkładany „IKEA” za pół ceny tel. 511-948-037;
- Zamienię mieszkanie M3 komunalne po remoncie znajdujące się w centrum Legionowa na większe. Mieszkanie może być do remontu lub spłaty zadłużenia. Tel. 517-817-571;
- Zaopiekuję się dzieckiem tel. 889-507-118;

LISTOPADOWA II**JABŁONNA, ul. LISTOPADOWA/ZACISZE**DOMY POW. 207 M²
GARAŻ NA DWA SAMOCHODY
DZIAŁKI 570-1470 M²WWW.LEGIONOWODOM.PL**Biuro sprzedaży:****SMLW** w Legionowie, ul. Jagiellońska 11 pok. 7
tel. 22 784 27 07*Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Legionowie**Adres redakcji: Legionowo, ul. Jagiellońska 11, tel. 22-774 51 52*www.legionowodom.pl*Redaktor naczelny: Marek Petrykowski**Skład, łamanie i druk: Drukarnia „Tęcza”, tel 501 035 173, fax 22-784 29 18; e-mail: biuro@drukarniatecza.pl**Redakcja nie zwraca materiałów nie zamówionych oraz zastrzega sobie prawo do ich redagowania i skracania.*