

ZE SPÓŁDZIELNI TYLKO SSTP

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie informuje, że na mocy ustawy o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych Spółdzielnia jest zobowiązana do udostępnienia nieruchomości, na wniosek firm telekomunikacyjnych, które chcą w budynkach spółdzielczych wykonać własne instalacje. Spółdzielnia nie zawiera jednak ze wspomnianymi firmami porozumień o współpracy, a wyraża jedynie zgodę na wejście do budynku w celu wykonania instalacji. Nie ponosi również odpowiedzialności za ofertę firm, które działają we własnym zakresie i na własny rachunek. Spółdzielnia nie zna szczegółów oferty, nie może udzielać informacji na ten temat.

Przypominamy, że Spółdzielnia świadczy usługi telekomunikacyjne obejmujące dostarczenie sygnału telewizyjnego oraz umożliwiające dostęp do Internetu wyłącznie pod własnym szyldem, używając nazwy Spółdzielcza Sieć Telewizji Przewodowej (w skrócie SSTP).



Wszystkie firmy, które proponują usługi pod innymi nazwami - nie mają żadnego powiązania ze Spółdzielnią, zatem SML-W nie odpowiada za umowy zawarte z innymi dostawcami usług.

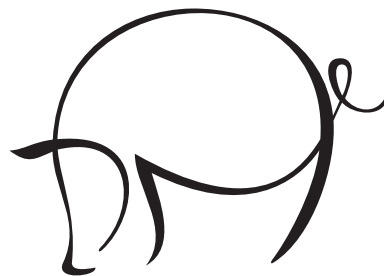
W przypadku gdy Spółdzielnia decyduje się na współpracę z firmą zewnętrzną, informuje o tym mieszkańców.

W razie wątpliwości, zachęcamy do kontaktu telefonicznego lub osobistego z pracownikami Spółdzielni, w BOK SSTP, tel. 22 766 22 10.

Red. SSTP

UWAGA NA DZIKI

Od pewnego czasu mieszkańcy spółdzielczych osiedli mają okazję spotkać w swojej okolicy spacerującą watahę dzików. Nawet ci, którzy się na nie osobiście nie natknęli, mogą oglądać efekty ich buszowania na trawnikach.



Wbrew pozorom nie jest łatwo pozbyć się tych nieproszonych gości, tym bardziej, że jedyne co można zrobić w majestacie prawa to je odstraszyć. Pracownicy administracji osiedli, na których pojawiły się dziki, w najchętniej odwiedzanych przez nich miejscach rozsypali specjalistyczny środek odstraszający. Nie przyniosło to jednak spektakularnych efektów. Ostatnio dziki pojawiły się nawet przed biurowcem SML-W, przy ul. Jagiellońskiej.

Apelujemy do mieszkańców, żeby zachowywali rozsądek i ostrożność. Najczęściej na watahę można natknąć się późnym wieczorem lub wczesnym rankiem. Co prawda nie zdarzyło się, żeby legionowskie dziki zaatakowały człowieka czy zwierzę, nie warto jednak ryzykować, choćby dla zrobienia zdjęcia, czy nakręcenia filmu. Szczególną uwagę na otoczenie powinny zwrócić osoby wyprowadzające psy w godzinach rannych i wieczornych - szansa spotkania dzików o tej porze wzrasta.

Ponadto uprzejmie prosimy, żeby mieszkańcy nie wyrzucali na trawniki resztek jedzenia. Pozostawione odpadki przyciągają nie tylko dziki, dla których resztki to smakowity i łatwy kąsek - korzystają z nich również szczury a nawet lisy. Zwróćmy także uwagę sąsiadom, którym zdarza się wyrzucać resztki przez balkon, czy zostawiać okruszki chleba dla gołębi. To zaproszenie dla dzikich zwierząt, które nie powinny pojawiać się na osiedlowych trawnikach. Być może w ten sposób nie zniechęcimy ich zupełnie, ale jest szansa, że zmniejszymy zainteresowanie naszymi terenami.

Barbara Sawczuk

CO SŁYCHAĆ NA OSIEDLACH

PROGRAMY ZMIENIAJĄ NAZWY

Informujemy Abonentów Spółdzielczej Sieci Telewizji Przewodowej, że od dnia 13 września 2013 r. ulegnie zmianie nazwa kanału ze znanego obecnie jako 13th Street Universal Channel, na 13 Ulica.

13 Ulica, jak zapewnia nadawca - kanał z najwyższej jakości programami kryminalnymi w Polsce, będzie miał odświeżone logo i wygląd. Nadal będzie nadawać wspólnie programy, które już zdążyli docenić polscy widzowie.



Sposób emisji kanału pozostanie niezmieniony.

To nie jedyny program, który zmieni swoją nazwę. Od dnia 17 września 2013 r. ulegnie zmianie nazwa kanału znanego obecnie jako Discovery World. Będziemy oglądać go jako **Discovery Turbo Xtra** (w skrócie: DTX).



Nadawca zapewnia, że nie tylko będzie kontynuować nadawanie intrygujących i inspirujących programów, zaspokajających ciekawość widzów, ale również poprawi się jakość obrazu poprzez zastosowanie formatu 16:9.

Wszystkie zmiany zostaną wprowadzone automatycznie i nie będą wymagały podejmowania żadnych działań z Państwa strony.

E. Raciborska, A. Rajska

ZMIANY W PROGRAMACH REGIONALNYCH TVP

Informujemy Abonentów Spółdzielczej Sieci Telewizji Przewodowej, że od dnia 1 września 2013 r. Telewizja Polska S.A. wprowadziła zmiany w swoich programach regionalnych.

Od tego dnia dotychczasowy program TVP Info nadawany jest jako program dodatkowy i tym samym uległ zmianie jego częstotliwości, natomiast



podstawowym programem regionalnym jest program pod nazwą TVP Warszawa, który nadawany jest na częstotliwościach dotychczasowego TVP Info.



Powyższe zmiany zostały dokonane w SSTP z zachowaniem podstawowych parametrów, tak aby nie były one odczuwalne. Jeśli po wprowadzeniu zmian Państwa odbiornik automatycznie nie zaktualizował listy programów, należy uruchomić funkcję wyszukiwania.

Poniżej podajemy parametry techniczne programów TVP Warszawa i TVP Info:

w systemie analogowym:

L.p.	Nazwa programu	Częstotliwość w SSTP
1.	TVP Warszawa	167 MHz
2.	TVP Info	215,25 Mhz

w systemie cyfrowym DVB-T (Pakiet Podstawowy PLUS)

L.p.	Nazwa programu	Nr na dekodерze
1.	TVP Warszawa	503
2.	TVP Info	532

w cyfrowym DVB-C:

L.p.	Nazwa programu	Nazwa Pakietu	Nr na dekodерze
1.	TVP Warszawa	RODZINA KOMFORT	3
2.	TVP Info	RODZINA KOMFORT	173

E. Raciborska, A. Rajska

Już wkrótce...

Nowe promocje w Spółdzielczej Sieci Telewizji Przewodowej!



Bądź czujny i sprawdzaj: www.sstplegionowo.pl

CO SŁYCHAĆ NA OSIEDLACH

ZPRAC RADY NADZORCZEJ

Na sierpniowym posiedzeniu Rada Nadzorcza podjęła szereg uchwał. Jedną z nich jest uchwała o zmianie opłat za lokale mieszkalne. Ma to związek z wprowadzeniem przez PEC "Legionowo" Sp. z o.o. nowej Taryfy dla ciepła, zatwierdzonej decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr OWA 4210-46(5)2013/248/IX/ARY z dnia 04.07.2013 r. z terminem obowiązywania od 01.08.2013 r. I tak z dniem 01.08.2013 r. na osiedlach Jagiellońska, Sobieskiego i Młodych zmienia się opłata zmienna na podgrzew wody odpowiednio dla:

lokali wyposażonych w wodomierze

z 16 zł/m³	na	15,73 zł/m³
(0,32 GJ x 50 zł/GJ)		(0,32 GJ x 49,14 zł/GJ)

lokali bez wodomierzy

z 48 zł/osobę na	47,17 zł/osobę
(0,32 GJ x 3 m ³ wody x 50 zł/GJ)	(0,32 GJ x 3 m ³ wody x 49,14 zł/GJ)

Rada Nadzorcza upoważniła Zarząd Spółdzielni do wprowadzania zaliczkowych opłat za zużycie ciepła w budynku nr 0 przy ul. Słowackiego 23 w Legionowie (na os. Batory). Zmiany mogą być dokonywane na bieżąco w przypadku obowiązującej taryfy w zakresie dostarczania ciepła i zaliczki średnio-miesięcznego zużycia ciepła w GJ, ustalonej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego w danym lokalu.

Poprzez Uchwałę nr 53/13 Rada Nadzorcza wyraziła zgodę na zaciągnięcie przez Spółdzielnię kredytu w rachunku bieżącym na finansowanie działalności bieżącej

SML-W w wysokości 2 000 000 zł w Banku PEKAO S.A. VI Oddział w Warszawie, na podstawie upoważnienia wyrażonego przez Walne Zgromadzenie w Uchwale nr 05/13 z dnia 28.06.2013 r. w sprawie oznaczenia sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć do łącznej kwoty 80 mln złotych. Z tą decyzją wiąże się kolejna uchwała, w sprawie zabezpieczenia kredytu w formie hipoteki na nieruchomości. Rada Nadzorcza wyraziła zgodę na ustanowienie hipoteki tytułem zabezpieczenia spłaty wierzytelności z tytułu udzielonego kredytu w wysokości 2 000 000 zł na finansowanie działalności bieżącej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie na rzecz Banku PEKAO S.A. VI Oddział w Warszawie. Hipoteka dotyczy nieruchomości położonej na terenie m. Legionowo, przy ul. Jagiellońskiej 11, nr księgi wieczystej WAIL/00053335/6 i dotyczy wieczystego użytkowania gruntów i własności budynku stanowiącego odrębną własność nieruchomości (biurowiec SML-W).

Członkowie RN dokonali reasumpcji uchwały nr 146/10 z dnia 16.12.2010 r. i uchwalili regulamin określający zasady rozliczania kosztów budowy lokali i ustalania wysokości wkładów budowlanych. Regulamin dotyczy zespołu zabudowy mieszkaniowej - dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych C i C1 z częścią biurową (w budynku C), z usługami w parterze i garażami podziemnymi wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi związanymi z tymi budynkami. Nieruchomość położona jest u zbiegu ulic Piłsudskiego i Sowińskiego w Legionowie, na terenie działki o numerze ewidencyjnym 306 w obrębie ewidencyjnym 65 w Legionowie.

J. Gołos

MIESZKANIE NA DWA SPOSOBY

Osoby, które chcą kupić mieszkanie w zasobach spółdzielni mogą obecnie zrobić to na dwa sposoby: kupić lokal w nowej inwestycji lub wziąć udział w jednym z ogłaszanych przez Spółdzielnię przetargów.

Przetargi ogłaszane są, zgodnie z przepisami, w stosunku do lokali, z których mieszkańcy zostali eksmitowani na podstawie prawomocnego wyroku sądu. Spółdzielnia zobowiązana jest ogłosić przetarg, a uzyskane z niego pieniądze, po potrąceniu należności dla Spółdzielni, przekazywane są byłym mieszkańcom.

Zazwyczaj mieszkania oferowane w tym trybie wymagają remontu, jednak często jest to okazja, żeby kupić je w bardzo okazyjnej cenie. Przed złożeniem oferty

mieszkanie można obejrzeć - wcześniej trzeba umówić się z pracownikami administracji.

Ogłoszenia o przetargach umieszczane są między innymi na stronie internetowej SML-W: www.legionowodom.pl Obecnie w tym trybie oferowane są trzy mieszkania. Na stronie znajduje się także Regulamin przeprowadzania przetargów.

Dla tych, którzy preferują mieszkania z rynku pierwotnego również są dobre wiadomości. W budynku inwestycji Anat C zostało jeszcze do kupienia mieszkanie, o powierzchni 57,71 m². Bliższe informacje na temat nowych mieszkań - pod nr tel. 22 784 27 07 lub w pokoju nr 7 w siedzibie SMLW

BS

- Remonty, wykończenia wnętrz, glazura,
- sufity podwieszane,
- przeróbki hydrauliczne,
- gładź bezpyłowo Fleximil,
- ścianki działowe gips.

Solidnie, terminowo!

Antoni: tel. 790-432-247**ZŁOTA RĄCZKA****DOPASUJE NOWE DRZWI DO BLOKOWEJ FUTRYNY**

Meble na wymiar, szafki kuchenne, pawłacz, szafa węgłowa, panele, hydraulika i inne prace remontowe

505-15-98-97

- Mam do sprzedania rower Kross Hexagon V4 2011, kontakt 519 892 099, cena 800 zł, rzadko używany;

- Matematyka – gimnazjum i liceum – solidnie i tanio – tel. 22 774 97 35;

- Nowy dom, Jabłonna ul. Szkolna, pow. 120 m², rozkład: hall, pralnia, WC, salon, kuchnia z jadalnią; na poddaszu 2 łazienki, garderoba, 3 sypialnie (w tym małżeńska z łazienką i garderobą), garaż. Elewacja, okna, dachówka, instalacje + piec gazowy, grzejniki, tynki, prąd, gaz, własna woda i kanalizacja. Piękna działka 550 m², tuje, byliny, kostka. Dom budowany dla siebie, solidnie wykonany. Cena 590 tys. zł – do negocjacji. Tel. 500-840-347

- Osiedle Batory, M-3, wł. parter. Zamienię na piętro od 1 do 3. Tel. 666 484 109, 774 03 80, po 17;

- Posprzątam mieszkanie, umyję okna, zrobię zakupy. Tel. 730 147 303;

- Sprzedam działki budowlane ok. 1000 m² w miejscowości Stasi Las w pobliżu Zalewu Zegrzyńskiego. Cena do uzgodnienia, tel. 600 231 499;

- Radio „Panasonic” na kasety i CD także. Cena 100 złotych, tel. 602 811 203;

- Sprzedam kawalerkę (9 piętro) do remontu, w centrum Legionowa, atrakcyjna cena. Więcej informacji pod nr tel. 504 152 479;

- Sprzedam, na gwarancji, nowy wózek inwalidzki typu Netti Svipp – stabilne plecy i głowa tel. 22 774 90 67 w godz. 9.00 – 20.00;

- Sprzedam rower typ „Elipsa”. Bardzo mało używany. Nr tel. 509 237 726;

- Sprzedam telewizor „Samsung” 29 cali z pilotem i szafką komplet, ma wejścia cyfrowe HDMI, płaski ekran, tel. 602 811 203;

- Sprzedam w idealnym stanie kuchenkę elektryczną Mastercook Futura, mało używaną. Stoi w Legionowie tel. 505 277 413;

- Sprzedam wieżę stereo: 1. Amplituner stereofoniczny „Technics” z funkcjami sterowania AV-SA-AX530. Gratis: 1. Odtwarzacz płyt kompaktowych SL-PG 490. 2. Magnetofon stereo dwukasetowy RS-TR 373 M2. Tel. 504 254 040;

- Wynajmę pokój samotnej osobie koło pętli autobusowej. Tel. 789 136 261;

- Wynajmę umeblowane (do uzgodnienia) mieszkanie 2 pokojowe na 2 piętrze przy ul. Kazimierza Wielkiego. Tel. 500 778 245;

**TANIE
PODRĘCZNIKI
NOWE I UŻYWANE**
SPRZEDAŻ - niskie ceny!**SKUP - NAWET 10 zł/szt.**

**ul. Sowińskiego 8, przy TAXI
tel. 504-267-358**

Podo
Estetica

Legionowo
ul. Zwycięstwa 1
tel. 511-567-467

Specjalistyczna
pielęgnacja stóp

Bezpłatne konsultacje

www.podo-estetica.pl

MEDYCYNĄ ESTETYCZNĄ

- Wypełniacze,
- Toksyna botulinowa,
- Mezoterapia,
- Peelingi medyczne.

PODOLOGIA

- Leczenie problemów na stopach

**Przystanek
Smaków**

Legionowo
Reymonta 16A

**Pyszne domowe jedzenie,
kawa, ciasta i gofry.**

**W każdy piątek i środę
świeża ryba z Ustki!**

tel. 694 718 522

**1001
DROBIAZGÓW**

Upominki, zabawki, kosmetyki,
art. gosp. domowego,
elektronika, art. rowerowe,
sportowe, e-papieros
i akcesoria, art.. sezonow
i wiele innych. **Ceny już od 1 zł!**

**Legionowo, ul. Batorego 12
SKLEP „SOKAUFEN”**

OGŁOSZENIA DROBNE

- Angielski – lektorka mgr anglistyki 500 016 643;
- Bezpośrednio M-4 własnościowe 56,1 m² osiedle Jagiellońska, nie wymaga wkładu finansowego. Nadaje się od razu do zamieszkania z częściowym wyposażeniem i stałą zabudową. Tel. 602 811 203;
- Bezpośrednio sprzedam dwupokojowe mieszkanie 49m², Białobrzegi – w pobliżu Zalew Zegrzyński i las, autobus ZTM, tel. 502 718 500;
- Kupię mieszkanie ok. 30 m², centrum Legionowa w nowym budownictwie na parterze lub I piętrze, z balkonem, tel. 500 016 643;
- Kursy j. angielskiego dla licealistów i maturzystów, przystępne ceny, tel. 500 016 643;
- Mam do sprzedania monitor Samsung, model: S23A350 H, cena 350 zł, kontakt 519 892 099;



Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Legionowie

Adres redakcji: Legionowo, ul. Jagiellońska 11, tel. 22-774 51 52

www.legionowodom.pl

Redaktor naczelny: Marek Petrykowski

Skład, łamanie i druk: Drukarnia „Tęcza”, tel 501 035 173, fax 22-784 29 18; e-mail: biuro@drukarniatecza.pl

Redakcja nie zwraca materiałów nie zamówionych oraz zastrzega sobie prawo do ich redagowania i skracania.