

Od 1 stycznia SMLW przestanie płacić prowizje

BANKOWA REORGANIZACJA

Mieszkańcy, którzy preferują gotówkową zapłatę za czynsz od kilkunastu lat wpłacają należności na oznaczony rachunek bankowy, we wskazanych bankach, bez uiszczania opłaty za przelew. Zmieni się to od 1 stycznia 2012 roku.

Kilkanaście lat temu, gdy taka możliwość regulowania należności była wprowadzana, uzasadniała ją wysoka liczba osób opłacających gotówką czynsz. Spółdzielnia – jako posiadacz rachunku - podjęła wtedy decyzję, że będzie płaciła zryczałtowaną prowizję od tych wpłat. Teraz coraz więcej osób korzysta z darmowych przelewów internetowych, lub ustanawia na kontach bankowych zlecenie stałe. I nic w tym dziwnego bo są to wygodne i tanie sposoby regulowania należności.

Prowizje od wpłat gotówką na rachunek Spółdzielni wcale nie są niskie. Koszty związane z prowizjami płaconym przez SMLW od przelewów przychodzących to ponad 240 000 zł. Wszystkie osoby płacące czynsz ponoszą opłatę za przelewy, ponieważ jest ona wliczana w koszty. Nie wszyscy zaś faktycznie z niej korzystają, bo z miesiąca na miesiąc rośnie grono osób zmieniających sposób opłat.

Mieszkańcy, którzy regulują swoje należności w inny sposób niż poprzez wpłatę gotówkową na rachunek w banku, niekiedy płacą za przelew podwójnie: raz w banku (np. za przelew z konta), a drugi raz w czynszu, gdyż są obciążani za gotowość banku do przyjęcia wpłaty gotówkowej.

W związku z tym Zarząd Spółdzielni od dnia 1 stycznia 2012 roku zrezygnuje z ponoszenia kosztów prowizji od wpłat gotówkowych.

Są osoby, które ciągle korzystają z wpłat gotówkowych i preferują taki sposób regulowania należności. Ze względu na tę grupę mieszkańców Zarząd wynegocjował w trzech najbardziej popularnych w Legionowie bankach: PEKAO SA, PKO BP oraz Banku Spółdzielczym preferencyjne prowizje dla osób, które w placówkach wymienionych banków zechcą opłacać czynsz.

Zarząd ponadto zwrócił się do banków mających swoje placówki w Legionowie z prośbą o podanie aktualnych wysokości prowizji od wpłat gotówkowych. Dzięki temu osoby chcące opłacić czynsz będą mogły wybrać najbardziej odpowiednią ofertę dla siebie. Poniżej w tabelce zamieszczamy informacje od banków, które odpowiedziały na prośbę Zarządu.

EF, BS



NAZWA BANKU	ADRES placówki w Legionowie	WYSOKOŚĆ PROWIZJI za wpłaty gotówką na rachunek	UWAGI
Alior Bank	ul. Piłsudskiego 20	0 zł Obowiązująca taryfa	Dotyczy opłacania rachunków. Opłacany rachunek musi być wystawiony na osobę, która go opłaca. Należy okazać dowód osobisty.
Bank BPH S. A.	ul. Piłsudskiego 39	0,75% nie mniej niż 15 zł	Obowiązująca taryfa
Bank Spółdzielczy w Legionowie	ul. Rynek 4 ul. Piłsudskiego 43b ul. Sikorskiego 11	0,50 zł Obowiązuje od 01.01.2012	Wpłaty do SMLW z tytułu opłaty eksploatacyjnej za lokale mieszkalne, za wodę i abonament TVK i WSK
Bank PKO BP	ul. Piłsudskiego 11	0,5% Obowiązuje od 01.01.2012	Wpłaty do SMLW z tytułu opłaty eksploatacyjnej za lokale mieszkalne, za wodę i abonament TVK i WSK
Bank PEKAO SA	ul. Piłsudskiego 24b	0,80 zł Obowiązuje od 01.01.2012	Wpłaty do SMLW z tytułu opłaty eksploatacyjnej za lokale mieszkalne, za wodę i abonament TVK i WSK
ING Bank Śląski	ul. Piłsudskiego 41	0,5% nie mniej niż 10 zł	Obowiązująca taryfa
Nordea	ul. Piłsudskiego 20	0,5% nie mniej niż 15 zł	Obowiązująca taryfa

CO SŁYCHAĆ NA OSIEDLACH

Rodzicom zainteresowanym pełnym rozwojem dzieci w wieku wczesnoprzedzkolnym prezentujemy ofertę SOK-u i zapraszamy do:

KLUBIKU MALUCHA (dla dzieci w wieku 3-4 lata)

- Zajęci a rekreacyjno – ruchowe z elementami rytmiki, śpiewu i tańca
- Mini pracownia plastyczna (różne techniki)
- Gimnastyka poprawiająca sprawność ruchowo-koordynacyjną i fizyczną dzieci
- Zajęcia rozwojowo – dydaktyczne, nauka zachowań oraz poznawanie wartości ogólnospołecznych poprzez zabawę

Zajęcia odbywają się od poniedziałku do piątku w godz. 10.00 – 15.00

ZAJĘCIA PLASTYCZNE (dla dzieci w wieku szkolnym)

- Różne techniki plastyczne: malowanie, rysowanie, elementy grafiki, papieroplastyka, lepienie z masy solnej, plasteliny, decoupage

Zajęcia odbywają się w środy w godz. 16.00 – 17.30

GIMNASTYKA ARTYSTYCZNA (dla dziewcząt w wieku 6-10 lat)

- Ćwiczenia sportowe z podkładem muzycznym, w którym dominuje estetyka ruchu i utanecznienie.

Zajęcia odbywają się we wtorki i czwartki w godz. 17.00 – 18.00

INFORMACJE I ZAPISY W KLUBIE TUPTUŚ UL. SŁOWACKIEGO 29, TEL. 22 774-51-52 W. 1251

Prowadzimy nabór do sekcji modelarstwa lotniczego:
Samoloty
Latawce
Balony

Z przyjemnością informujemy, że od 1 grudnia 2011 r. zajęcia będą się odbywały w odnowionej pracowni przy ul. Siwińskiego

Informacje i zapisy w klubie 411, ul. Wilanowska 1, tel. 22 784 55 91

SMLW w Legionowie

Jagiellońska 11

05-120 Legionowo

Pan Prezes Szymon Rosiak

Pragnę na Pana ręce złożyć serdeczne podziękowania kierownikowi Osiedla Sobieskiego – Pani Agnieszce Borkowskiej za okazane serce i zrozumienie oraz wycucie w załatwianiu spraw trudnych.

Jej pełna perfekcja i profesjonalizm, a także zaangażowanie w prowadzoną sprawę pozwoliło na szybkie i skuteczne zakończenie konfliktu trwającego dwadzieścia dwa lata w bloku 205. Posiada niezwykle umiejętności w pracy z ludźmi, zawsze uśmiechnięta i chętna do pomocy, prawdziwy profesjonalizm w swojej branży.

Inni pracownicy administracji zasługują również na słowa uznania, gdyż dokładają wszelkich starań w rozwiązywaniu problemów szybko, sprawnie i co najważniejsze skutecznie. Jeszcze raz podziękowania z całego serca.

Panie Prezesie, takich pracowników życzę jak najwięcej.

Z poważaniem

Mieszkaniec bloku 205

(Imię i nazwisko znane redakcji)



17 listopada 2011 SOK organizuje wyjazd do Kina Wisła na film pt.

„Bitwa Warszawska 1920”

Zapraszamy! Informacje i zapisy w klubie 411 ul. Wilanowska 1, tel. 22 784 55 91

CO SŁYCHAĆ NA OSIEDLACH

MASZ DOŚĆ ODŚNIEŻANIA SWOJEGO AUTA ZIMĄ? KUP MIEJSCE POSTOJOWE W GARAŻU PODZIEMNYM

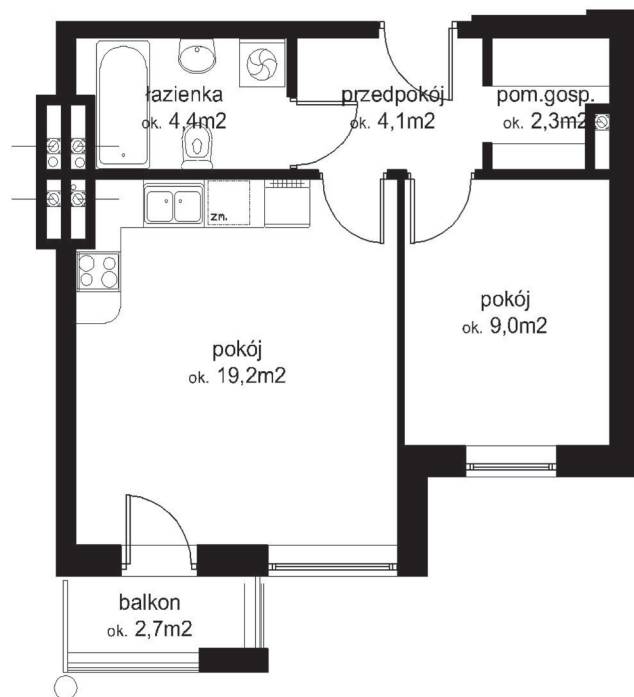
Spółdzielnia informuje, że istnieje możliwość zakupu miejsc postojowych w garażu podziemnym w budynku przy ul. Piłsudskiego 30 (wjazd od ul. Królowej Jadwigi).

W ofercie są cztery miejsca postojowe. Przy dwóch z nich znajdują się małe piwnice (aneks miejsca postojowego).

Miejsca można zobaczyć po wcześniejszym umówieniu się w administracji osiedla Jagiellońska, tel. 22 774-51-52 wew. 1312.

MJ, NP

nr miejsca postojowego	ANEKS MIEJSCA	CENA BRUTTO
1	-	17 139,34 zł
57	2,12 m ²	22 013,36 zł
66	-	17 139,34 zł
73	2,03 m ²	21 806,45 zł



Ostatnie mieszkania w budynku "10a"

OSIEDLE PRZYLESIE ZAPRASZA

Informujemy, że można jeszcze kupić mieszkania w budynku wielorodzinnym "10 a" na osiedlu Przylesie w Jabłonie. Wstępny koszt budowy 1 m² mieszkania wynosi **5 281,20 zł brutto** dla mieszkań na parterze oraz **5.587,13 zł** dla mieszkań na piętrach. W cenie mieszkania uwzględniono balkon i ogólnodostępne naziemne miejsca postojowe. Budynek nie posiada piwnic.

UWAGA! W oknach na parterach zamontowane są rolety zewnętrzne oraz szyby wzmocnione P4. Dodatkowo zaplanowany jest monitoring.

Szczegółowe informacje można uzyskać w siedzibie SMLW, przy ul. Jagiellońskiej 11, w pokoju nr 7 oraz pod numerem telefonu 22 784 27 07.

Inwestycja jest już zakończona, po wpłacie wkładu budowlanego można odbierać klucze.

Obok zamieściliśmy plan jednego z mieszkań, które można nabyć. Zachęcamy do zapoznania się ze szczegółami oferty.

Małgorzata Janiszewska, NP



Polecamy **OKNA** z drewna mahoniowego, dębowego i sosnowego firmy **URZĘDOWSKI** - profil GELUX softline o 30% grubszy niż standardowy o współczynniku $U=0,5 \text{ W/m}^2$.

OKNA PCV z profilu 5 i 6 komorowego wg cennika z wymianą i obróbkami dla budynków SML-W:

M-2 - 2 660,00 zł brutto

M-3 - 3 580,00 zł brutto

M-4 - 4 340,00 zł brutto

M-5 - 5 100,00 zł brutto

DRZWI wewnętrzne i zewnętrzne
PARAPETY wewnętrzne i zewnętrzne

Firma z doświadczeniem od 1988 roku
05-120 Legionowo, ul. Jagiellońska 8, tel. (22) 784-14-74, 0-602-746-885

ZŁOTA RĄCZKA

DOPASUJE NOWE DRZWI
DO BLOKOWEJ FUTRYNY

Meble na wymiar,
pawłacz, szafa wnękowa,
panele, hydraulika i inne
prace remontowe.

505-15-98-97



REMONTY
PRACE PORZĄDKOWE
POMOC W PRACACH
DOMOWYCH
CATERING

502 718 500

508 105 066



WOLNE MIEJSCA NA PARKINGACH DOZOROWANYCH

Zapraszamy do skorzystania
z parkingów dozorowanych. Są
jeszcze wolne miejsca na P-7, P-6, i P-1.

Cena już od 86 zł./ miesiąc.
Szczegółowe informacje można
uzyskać w pokoju nr 3 w biurcu
SMLW przy ul. Jagiellońskiej 11 i pod
nr telefonu: 22/ 774-51-52 w. 1181

OGŁOSZENIA DROBNE

- Fizyka, matematyka – korepetycje. 10 lat doświadczenia 606-788-183;
- Jahranka oddam barakowóz, tel. 503-832-868;
- Jestem z wykształcenia pielęgniarką – zaopiekuję się dzieckiem w każdym wieku (także niepełnosprawnym) lub starszą osobą. Pomogę w domu. Przyjmę pracę w Nowym Dworze Maz., Legionowie i okolicach. Tel. 664-296-735;
- Kupię tanio kawalerkę w Legionowie bezpośrednio, najchętniej na parterze, tel. 695-866-981;
- Matematyka solidnie i tanio, tel. 22 774-97-35;
- Matematyka – zakres szkoła podstawowa, gimnazjum – 668-395-501;
- Mieszkanie M-4 własnościowe 56m2 Legionowo, ul. Królowej Jadwigi zamienię na M-2 lub M-3 tel. 514-862-764;
- Reedukacja – problemy z czytaniem, pisanie, ortografią, matematyką – doświadczony nauczyciel i reedukator – 668-395-501;
- Spokojna energiczna wdowa lat 63, szukam pana do lat 70-sięciu. Tel. 503-832-868;
- Sprzedam – 2 pokoje, 42 m, piętro 2/3, 1980 r., ul. Sobieskiego, tel. 515-459-418;
- Sprzedam działki budowlane, cena i wielkość działek do uzgodnienia, Stasi Las, tel. 502-956-373;
- Sprzedam działkę budowlaną 1000 m2 w Stasim Lesie w pobliżu Zalewu Zegrzyńskiego. Cena do uzgodnienia, tel. 600-231-499;
- Sprzedam elementy ogrodzeniowe, tj. brama szer. 4 metry, furka 1 metr, fragment płotka, słupki ogrodzeniowe, szt. 18. Nowe w b. dobrym stanie. Odbiór w Legionowie. Kontakt: 503-192-396;
- Sprzedam kejbord casio i gitarę akustyczną, tel. 609-271-300;
- Sprzedam M-s (38m2) Legionowo, ul. Warszawska, z balkonem, 195 tys. zł, tel. 502-69-19-34;
- Sprzedam: maszynę do szycia niemiecką Singera na stalugach. Akwarium 140 litrów z rybami i sprzętem oraz z szafką, telefon 22 784-83-07;
- Sprzedam tanio mieszkaniem M-5 Legionowo, 74,10 m2, bezpośrednio, centrum, parter, własnościowe, stan b. dobry, po remoncie, kompletna kuchnia, łazienka, garderoba z zabudową, pilne! Tel. 783-002-154, 607-864-513;
- Sprzedam umywalkę – miska z półką na ręczniki, włoska, tel. 503-832-868;
- Sprzedam Video JVC + 27 kaset „Walt Disney” z bajkami + kabel video do telewizora, tel. 506-048-500;
- Zamienię mieszkanie 38m2 na osiedlu Młodych na podobne z prawem do wykupu. Spłacę zadłużenie 501-097-078;
- Zaopiekuję się dzieckiem lub mogę zaprowadzić do szkoły i odbierać po lekcjach pozostając do powrotu rodziców z pracy. Możliwe referencje. Jestem osobą bez obowiązków i nałogów. Opiekowałam się już dwójką dzieci od 2-ich lat do zerówki. Jestem z nimi i ich rodzicami w kontakcie. Tel. 503-192-396;
- Zaopiekuję się starszą osobą w zakresie: podawanie leków, wyjście do lekarza lub na spacer, zakupy, przyrządzenie posiłku, poczytanie prasy lub książki. Szczegóły do uzgodnienia. Jestem emerytką. Mieszkam w Legionowie. Kontakt: 503-192-396;



Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Legionowie

Adres redakcji: Legionowo, ul. Jagiellońska 11, tel. 22-774 51 52

www.legionowodom.pl

Redaktor naczelny: Marek Petrykowski

Skład, łamanie i druk: Drukarnia „Tęcza”, tel 501 035 173, fax 22-784 29 18; e-mail: biuro@drukarniatecza.pl

Redakcja nie zwraca materiałów nie zamówionych oraz zastrzega sobie prawo do ich redagowania i skracania.