

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie na podstawie § 27 ust. 1 Statutu Spółdzielni informuje, że zebranie Części I Walnego Zgromadzenia członków posiadających tytuł prawny do lokali mieszkalnych, garażowych i usługowych na Osiedlach: Batory, Młodych, Przylesie (bud. 1-5 lokatorskie), ul. Akademijna 4, zwołane w oparciu o § 26 ust. 1 Statutu, odbędzie się w dniu 21.05.2025 r. o godz. 18:00. Mandaty będą wydawane od godz. 17:30. Miejsce obrad: sala konferencyjna w biurcu Zarządu, Legionowo, ul. Jagiellońska 11.

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad i wybór Prezydium Zebrania.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Wybór Komisji:
 - Mandatowo-Skrutacyjnej,
 - Wnioskowej,
 - Wyborczej.
4. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za rok 2024.
5. Sprawozdanie Komisji Wyborczej.
6. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
7. Sprawozdanie Rady Osiedla Batory, Młodych, Przylesie, Jagiellońska i Sobieskiego z działalności za 2024 rok.
8. Wybory do:
 - Rady Nadzorczej na kadencję 2025/2028
 - Rady Osiedla Batory, Młodych, Przylesie, Jagiellońska i Sobieskiego na kadencję 2025/2028
9. Sprawozdanie Zarządu SMLW:
 - z działalności za rok 2024,
 - z wykonania uchwał Walnego Zgromadzenia potwierdzonych przez Kolegium jako podjęte,
 - realizacji wniosku przyjętego przez Walne Zgromadzenie dot. lustracji problemowej działalności inwestycyjnej Spółdzielni prowadzonej za rok 2020.
10. Dyskusja na tematy dotyczące punktów 4, 7 i 9.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a. zatwierdzenia sprawozdania Zarządu SMLW w Legionowie z działalności Spółdzielni w 2024 roku,
 - b. przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej SMLW w Legionowie z działalności za 2024 rok,
 - c. zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2024,
 - d. udzielenia absolutorium Szymonowi Rosiakowi członkowi Zarządu SMLW w Legionowie za rok 2024,
 - e. udzielenia absolutorium Markowi Petrykowskiemu członkowi Zarządu SMLW w Legionowie za rok 2024,
 - f. udzielenia absolutorium Agnieszce Borkowskiej członkowi Zarządu SMLW w Legionowie za rok 2024,
 - g. podziału nadwyżki bilansowej za rok 2023 i 2024,
 - h. przyjęcia wniosków wynikających z protokołu polustracyjnego dot. lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2022 r. oraz lustracji działalności inwestycyjnej Spółdzielni za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r,
 - i. wyrażenia zgody na zbycie, rzeczenie się lub rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 168/4 z obrębu 66 w Legionowie, księga wieczysta nr WA1L/00051409/2,
 - j. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1451/29 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00082744/8,
 - k. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1449/345 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00042680/9, która powstała w wyniku podziału działki ewidencyjnej 1449/182,
 - l. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1451/30 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00082744/8,
 - m. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1451/31 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00082744/8,
 - n. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1451/32 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00082744/8,
 - o. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1452/87 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00091621/6,
 - p. zgłoszonych wniosków – sprawozdanie Komisji Wnioskowej.
12. Ogłoszenie wyników wyborów do Rady Nadzorczej.
13. Ogłoszenie wyników wyborów do Rady Osiedla Batory, Młodych, Przylesie, Jagiellońska i Sobieskiego.
14. Zamknięcie obrad.

Uwaga

– Członkowie SMLW mają prawo do zapoznania się ze sprawozdaniami i projektami uchwał będącymi przedmiotem obrad. Powyższe materiały zostaną wyłożone od dnia 30.04.2025 r. w administracjach osiedli oraz w biurcu Zarządu, pok. nr 4, dodatkowo będą opublikowane na stronie internetowej SMLW (www.legionowodom.pl).

Ponieważ w porządku obrad jest punkt o wyborach:

– do Rady Osiedla Batory (w składzie 5 osób), Przylesie (w składzie 3 osób), Jagiellońska (w składzie 15 osób), Młodych (w składzie 3 osób), Sobieskiego (w składzie 11 osób) członkowie mają możliwość zgłaszania kandydatów do ww. Rady Osiedla spośród członków zamieszkałych na Osiedlu w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia I Części Walnego Zgromadzenia (posiedzenie I Części Walnego Zgromadzenia odbędzie się 21.05.2025 r.) tj. **do dnia 06.05.2025 r.** Zgłoszenie powinno być poparte przez co najmniej 10 członków. Druk zgłoszenia kandydata można pobrać w biurze Zarządu, pokój nr 4, dodatkowo będzie dostępny na stronie internetowej SMLW (www.legionowodom.pl). Jeżeli zgłoszony kandydat będzie zamieszkiwał na innym osiedlu, jego kandydatura ze względów formalnych zostanie odrzucona.

– do Rady Nadzorczej, członkowie mają możliwość zgłaszania kandydatów na członków Rady Nadzorczej w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia I Części Walnego Zgromadzenia (posiedzenie I Części Walnego Zgromadzenia odbędzie się 21.05.2025 r.) tj. **do dnia 06.05.2025 r.** Zgłoszenie powinno być poparte przez co najmniej 10 członków. Druki zgłoszenia kandydata i oświadczenie kandydata o wyrażeniu zgody na kandydowanie, można pobrać w biurze Zarządu, pokój nr 4, dodatkowo będą dostępne na stronie internetowej SMLW (www.legionowodom.pl).

– Członek może być obecny i brać udział w głosowaniu tylko na jednej części Walnego Zgromadzenia

– Członek otrzyma mandat w momencie podpisywania listy obecności za okazaniem dowolnego dowodu tożsamości ze zdjęciem.

Zarząd SMLW

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
W LEGIONOWIE
ZARZĄD

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie na podstawie § 27 ust. 1 Statutu Spółdzielni informuje, że zebranie **Części II** Walnego Zgromadzenia członków posiadających tytuł prawny do lokali mieszkalnych, usługowych i miejsc postojowych w garażu podziemnym na Osiedlu Jagiellońskim w obrębie ulic: Jagiellońska, al. 3 Maja, Hubala, Kr. Jadwigi, Piłsudskiego, Sobieskiego, Wysockiego, Sowińskiego i Piłsudskiego (dot. bud. 0, 2, 3, 4, 24, 29, 33, 34, 35, 40, 41, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 69, 70, 71, 72, „58” „Garaż 58” i „D”) ul. Piłsudskiego 43D, zwołane w oparciu o § 26 ust. 1 Statutu, odbędzie się w dniu: **28.05.2025 r. o godz. 18:00**. Mandaty będą wydawane od godz. 17:30. Miejsce obrad: sala konferencyjna w biurowcu Zarządu, Legionowo, ul. Jagiellońska 11.

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad i wybór Prezydium Zebrania.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Wybór Komisji:
 - Mandatowo-Skrutacyjnej,
 - Wnioskowej,
 - Wyborczej.
4. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za rok 2024.
5. Sprawozdanie Komisji Wyborczej.
6. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
7. Sprawozdanie Rady Osiedla Batory, Młodych, Przylesie, Jagiellońska i Sobieskiego z działalności za 2024 rok.
8. Wybory do:
 - Rady Nadzorczej na kadencję 2025/2028
 - Rady Osiedla Batory, Młodych, Przylesie, Jagiellońska i Sobieskiego na kadencję 2025/2028
9. Sprawozdanie Zarządu SMLW:
 - z działalności za rok 2024,
 - z wykonania uchwał Walnego Zgromadzenia potwierdzonych przez Kolegium jako podjęte,
 - realizacji wniosku przyjętego przez Walne Zgromadzenie dot. lustracji problemowej działalności inwestycyjnej Spółdzielni prowadzonej za rok 2020.
10. Dyskusja na tematy dotyczące punktów 4, 7 i 9.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a. zatwierdzenia sprawozdania Zarządu SMLW w Legionowie z działalności Spółdzielni w 2024 roku,
 - b. przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej SMLW w Legionowie z działalności za 2024 rok,
 - c. zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2024,
 - d. udzielenia absolutorium Szymonowi Rosiakowi członkowi Zarządu SMLW w Legionowie za rok 2024,
 - e. udzielenia absolutorium Markowi Petrykowskiemu członkowi Zarządu SMLW w Legionowie za rok 2024,
 - f. udzielenia absolutorium Agnieszce Borkowskiej członkowi Zarządu SMLW w Legionowie za rok 2024,
 - g. podziału nadwyżki bilansowej za rok 2023 i 2024,
 - h. przyjęcia wniosków wynikających z protokołu polustracyjnego dot. lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2022 r. oraz lustracji działalności inwestycyjnej Spółdzielni za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r,
 - i. wyrażenia zgody na zbycie, zrzeczenie się lub rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 168/4 z obrębu 66 w Legionowie, księga wieczysta nr WA1L/00051409/2,
 - j. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1451/29 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00082744/8,
 - k. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1449/345 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00042680/9, która powstała w wyniku podziału działki ewidencyjnej 1449/182,
 - l. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1451/30 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00082744/8,
 - m. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1451/31 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00082744/8,
 - n. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1451/32 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00082744/8,
 - o. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1452/87 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00091621/6,
 - p. zgłoszonych wniosków – sprawozdanie Komisji Wnioskowej.
12. Ogłoszenie wyników wyborów do Rady Nadzorczej.
13. Ogłoszenie wyników wyborów do Rady Osiedla Batory, Młodych, Przylesie, Jagiellońska i Sobieskiego.
14. Zamknięcie obrad.

Uwaga

– Członkowie SMLW mają prawo do zapoznania się ze sprawozdaniami i projektami uchwał będącymi przedmiotem obrad. Powyższe materiały zostaną wyłożone od dnia 30.04.2025 r. w administracjach osiedli oraz w biurowcu Zarządu, pok. nr 4, dodatkowo będą opublikowane na stronie internetowej SMLW (www.legionowodom.pl).

Ponieważ w porządku obrad jest punkt o wyborach:

- do Rady Osiedla Batory (w składzie 5 osób), Przylesie (w składzie 3 osób) Jagiellońska (w składzie 15 osób), Młodych (w składzie 3 osób), Sobieskiego (w składzie 11 osób) członkowie mają możliwość zgłaszania kandydatów do ww. Rady Osiedla spośród członków zamieszkających na Osiedlu w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia I Części Walnego Zgromadzenia (posiedzenie I Części Walnego Zgromadzenia odbędzie się 21.05.2025 r.) tj. **do dnia 06.05.2025 r.** Zgłoszenie powinno być poparte przez co najmniej 10 członków. Druk zgłoszenia kandydata można pobrać w biurze Zarządu, pokój nr 4, dodatkowo będzie dostępny na stronie internetowej SMLW (www.legionowodom.pl). Jeżeli zgłoszony kandydat będzie zamieszkiwał na innym osiedlu, jego kandydatura ze względów formalnych zostanie odrzucona.
- do Rady Nadzorczej, członkowie mają możliwość zgłaszania kandydatów na członków Rady Nadzorczej w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia I Części Walnego Zgromadzenia (posiedzenie I Części Walnego Zgromadzenia odbędzie się 21.05.2025 r.) tj. **do dnia 06.05.2025 r.** Zgłoszenie powinno być poparte przez co najmniej 10 członków. Druki zgłoszenia kandydata i oświadczenie kandydata o wyrażeniu zgody na kandydowanie, można pobrać w biurze Zarządu pokój nr 4, dodatkowo będą dostępne na stronie internetowej SMLW (www.legionowodom.pl).
- Członek może być obecny i brać udział w głosowaniu tylko na jednej części Walnego Zgromadzenia
- Członek otrzyma mandat w momencie podpisywania listy obecności za okazaniem dowolnego dowodu tożsamości ze zdjęciem.

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie na podstawie § 27 ust. 1 Statutu Spółdzielni informuje, że zebranie **Części III** Walnego Zgromadzenia członków posiadających tytuł prawny do lokali mieszkalnych, usługowych i miejsc postojowych w garażu podziemnym na Osiedlu Jagiellońska w obrębie ulic: Jagiellońska, Mickiewicza, Sowińskiego, Krasińskiego, Sobieskiego, Piłsudskiego, Kr. Jadwigi, Hubala i al. 3 Maja (dot. bud. 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 36, 37, 38, 39, 42 i 43), zwołane w oparciu o § 26 ust. 1 Statutu, odbędzie się w dniu **04.06.2025 r. o godz. 18:00. Mandaty będą wydawane od godz. 17:30.**

Miejsce obrad: sala konferencyjna w biurówcu Zarządu, Legionowo, ul. Jagiellońska 11.

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad i wybór Prezydium Zebrania.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Wybór Komisji:
 - Mandatowo-Skrutacyjnej,
 - Wnioskowej,
 - Wyborczej.
4. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za rok 2024.
5. Sprawozdanie Komisji Wyborczej.
6. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
7. Sprawozdanie Rady Osiedla Batory, Młodych, Przylesie, Jagiellońska i Sobieskiego z działalności za 2024 rok.
8. Wybory do:
 - Rady Nadzorczej na kadencję 2025/2028
 - Rady Osiedla Batory, Młodych, Przylesie, Jagiellońska i Sobieskiego na kadencję 2025/2028
9. Sprawozdanie Zarządu SMLW:
 - z działalności za rok 2024,
 - z wykonania uchwał Walnego Zgromadzenia potwierdzonych przez Kolegium jako podjęte,
 - realizacji wniosku przyjętego przez Walne Zgromadzenie dot. lustracji problemowej działalności inwestycyjnej Spółdzielni prowadzonej za rok 2020.
10. Dyskusja na tematy dotyczące punktów 4, 7 i 9.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a. zatwierdzenia sprawozdania Zarządu SMLW w Legionowie z działalności Spółdzielni w 2024 roku,
 - b. przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej SMLW w Legionowie z działalności za 2024 rok,
 - c. zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2024,
 - d. udzielenia absolutorium Szymonowi Rosiakowi członkowi Zarządu SMLW w Legionowie za rok 2024,
 - e. udzielenia absolutorium Markowi Petrykowskiemu członkowi Zarządu SMLW w Legionowie za rok 2024,
 - f. udzielenia absolutorium Agnieszce Borkowskiej członkowi Zarządu SMLW w Legionowie za rok 2024,
 - g. podziału nadwyżki bilansowej za rok 2023 i 2024,
 - h. przyjęcia wniosków wynikających z protokołu polustracyjnego dot. lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2022 r. oraz lustracji działalności inwestycyjnej Spółdzielni za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r,
 - i. wyrażenia zgody na zbycie, zrzeczenie się lub rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 168/4 z obrębu 66 w Legionowie, księga wieczysta nr WA1L/00051409/2,
 - j. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1451/29 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00082744/8,
 - k. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1449/345 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00042680/9, która powstała w wyniku podziału działki ewidencyjnej 1449/182,
 - l. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1451/30 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00082744/8,
 - m. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1451/31 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00082744/8,
 - n. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1451/32 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00082744/8,
 - o. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1452/87 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00091621/6,
 - p. zgłoszonych wniosków – sprawozdanie Komisji Wnioskowej.
12. Ogłoszenie wyników wyborów do Rady Nadzorczej.
13. Ogłoszenie wyników wyborów do Rady Osiedla Batory, Młodych, Przylesie, Jagiellońska i Sobieskiego.
14. Zamknięcie obrad.

Uwaga

– Członkowie SMLW mają prawo do zapoznania się ze sprawozdaniami i projektami uchwał będącymi przedmiotem obrad. Powyższe materiały zostaną wyłożone od dnia 30.04.2025 r. w administracjach osiedli oraz w biurówcu Zarządu, pok. nr 4, dodatkowo będą opublikowane na stronie internetowej SMLW (www.legionowodom.pl).

Ponieważ w porządku obrad jest punkt o wyborach:

– do Rady Osiedla Batory (w składzie 5 osób), Przylesie (w składzie 3 osób) Jagiellońska (w składzie 15 osób), Młodych (w składzie 3 osób), Sobieskiego (w składzie 11 osób) członkowie mają możliwość zgłaszania kandydatów do ww. Rady Osiedla spośród członków zamieszkałych na Osiedlu w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia I Części Walnego Zgromadzenia (posiedzenie I Części Walnego Zgromadzenia odbędzie się 21.05.2025 r.) tj. **do dnia 06.05.2025 r.** Zgłoszenie powinno być poparte przez co najmniej 10 członków. Druk zgłoszenia kandydata można pobrać w biurze Zarządu, pokój nr 4, dodatkowo będzie dostępny na stronie internetowej SMLW (www.legionowodom.pl). Jeżeli zgłoszony kandydat będzie zamieszkiwał na innym osiedlu, jego kandydatura ze względów formalnych zostanie odrzucona.

– do Rady Nadzorczej, członkowie mają możliwość zgłaszania kandydatów na członków Rady Nadzorczej w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia I Części Walnego Zgromadzenia (posiedzenie I Części Walnego Zgromadzenia odbędzie się 21.05.2025 r.) tj. **do dnia 06.05.2025 r.** Zgłoszenie powinno być poparte przez co najmniej 10 członków. Druki zgłoszenia kandydata i oświadczenie kandydata o wyrażeniu zgody na kandydowanie, można pobrać w biurze Zarządu pokój nr 4, dodatkowo będą dostępne na stronie internetowej SMLW (www.legionowodom.pl).

– Członek może być obecny i brać udział w głosowaniu tylko na jednej części Walnego Zgromadzenia

– Członek otrzyma mandat w momencie podpisywania listy obecności za okazaniem dowolnego dowodu tożsamości ze zdjęciem.

Zarząd SMLW

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
W LEGIONOWIE
ZARZĄD

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie na podstawie § 27 ust. 1 Statutu Spółdzielni informuje, że zebranie **Części IV** Walnego Zgromadzenia członków posiadających tytuł prawny do lokali mieszkalnych, usługowych, miejsc postojowych w garażu podziemnym na Osiedlu Sobieskiego, zwołane w oparciu o § 26 ust. 1 Statutu, odbędzie się w dniu **10.06.2025 r. o godz. 18:00**. Mandaty będą wydawane od godz. 17:30. Miejsce obrad: sala konferencyjna w biurze Zarządu, Legionowo, ul. Jagiellońska 11.

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad i wybór Prezydium Zebrania.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Wybór Komisji:
 - Mandatowo-Skrutacyjnej,
 - Wnioskowej,
 - Wyborczej.
4. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za rok 2024.
5. Sprawozdanie Komisji Wyborczej.
6. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
7. Sprawozdanie Rady Osiedla Batory, Młodych, Przylesie, Jagiellońska i Sobieskiego z działalności za 2024 rok.
8. Wybory do:
 - Rady Nadzorczej na kadencję 2025/2028
 - Rady Osiedla Batory, Młodych, Przylesie, Jagiellońska i Sobieskiego na kadencję 2025/2028
9. Sprawozdanie Zarządu SMLW:
 - z działalności za rok 2024,
 - z wykonania uchwał Walnego Zgromadzenia potwierdzonych przez Kolegium jako podjęte,
 - realizacji wniosku przyjętego przez Walne Zgromadzenie dot. lustracji problemowej działalności inwestycyjnej Spółdzielni prowadzonej za rok 2020.
10. Dyskusja na tematy dotyczące punktów 4, 7 i 9.
11. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a. zatwierdzenia sprawozdania Zarządu SMLW w Legionowie z działalności Spółdzielni w 2024 roku,
 - b. przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej SMLW w Legionowie z działalności za 2024 rok,
 - c. zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2024,
 - d. udzielenia absolutorium Szymonowi Rosiakowi członkowi Zarządu SMLW w Legionowie za rok 2024,
 - e. udzielenia absolutorium Markowi Petrykowskiemu członkowi Zarządu SMLW w Legionowie za rok 2024,
 - f. udzielenia absolutorium Agnieszce Borkowskiej członkowi Zarządu SMLW w Legionowie za rok 2024,
 - g. podziału nadwyżki bilansowej za rok 2023 i 2024,
 - h. przyjęcia wniosków wynikających z protokołu polustracyjnego dot. lustracji pełnej działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2022 r. oraz lustracji działalności inwestycyjnej Spółdzielni za okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r,
 - i. wyrażenia zgody na zbycie, zrzeczenie się lub rozwiązanie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 168/4 z obrębu 66 w Legionowie, księga wieczysta nr WA1L/00051409/2,
 - j. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1451/29 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00082744/8,
 - k. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1449/345 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00042680/9, która powstała w wyniku podziału działki ewidencyjnej 1449/182,
 - l. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1451/30 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00082744/8,
 - m. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1451/31 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00082744/8,
 - n. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1451/32 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00082744/8,
 - o. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną 1452/87 z obrębu Jabłonna w Jabłonie, księga wieczysta nr WA1L/00091621/6,
 - p. zgłoszonych wniosków – sprawozdanie Komisji Wnioskowej.
12. Ogłoszenie wyników wyborów do Rady Nadzorczej.
13. Ogłoszenie wyników wyborów do Rady Osiedla Batory, Młodych, Przylesie, Jagiellońska i Sobieskiego.
14. Zamknięcie obrad.

Uwaga

– Członkowie SMLW mają prawo do zapoznania się ze sprawozdaniami i projektami uchwał będącymi przedmiotem obrad. Powyższe materiały zostaną wyłożone od dnia 30.04.2025 r. w administracjach osiedli oraz w biurze Zarządu, pok. nr 4, dodatkowo będą opublikowane na stronie internetowej SMLW (www.legionowodom.pl).

Ponieważ w porządku obrad jest punkt o wyborach:

– do Rady Osiedla Batory (w składzie 5 osób), Przylesie (w składzie 3 osób) Jagiellońska (w składzie 15 osób), Młodych (w składzie 3 osób), Sobieskiego (w składzie 11 osób) członkowie mają możliwość zgłaszania kandydatów do ww. Rady Osiedla spośród członków zamieszkałych na Osiedlu w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia I Części Walnego Zgromadzenia (posiedzenie I Części Walnego Zgromadzenia odbędzie się 21.05.2025 r.) tj. **do dnia 06.05.2025 r.** Zgłoszenie powinno być poparte przez co najmniej 10 członków. Druk zgłoszenia kandydata można pobrać w biurze Zarządu, pokój nr 4, dodatkowo będzie dostępny na stronie internetowej SMLW (www.legionowodom.pl). Jeżeli zgłoszony kandydat będzie zamieszkiwał na innym osiedlu, jego kandydatura ze względów formalnych zostanie odrzucona.

– do Rady Nadzorczej, członkowie mają możliwość zgłaszania kandydatów na członków Rady Nadzorczej w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia I Części Walnego Zgromadzenia (posiedzenie I Części Walnego Zgromadzenia odbędzie się 21.05.2025 r.) tj. **do dnia 06.05.2025 r.** Zgłoszenie powinno być poparte przez co najmniej 10 członków. Druki zgłoszenia kandydata i oświadczenie kandydata o wyrażeniu zgody na kandydowanie, można pobrać w biurze Zarządu pokój nr 4, dodatkowo będą dostępne na stronie internetowej SMLW (www.legionowodom.pl).

– Członek może być obecny i brać udział w głosowaniu tylko na jednej części Walnego Zgromadzenia

– Członek otrzyma mandat w momencie podpisywania listy obecności za okazaniem dowolnego dowodu tożsamości ze zdjęciem.

Zarząd SMLW

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
W LEGIONOWIE
PAR. 111