

Sprawozdanie z działalności Rady Osiedla „Młodych” za 2024 rok.

Rada Osiedla „Młodych” jako organ Spółdzielni działa w oparciu o § 23 ust. 1 pkt. 4 i § 54 – 57 Statutu Spółdzielni oraz obowiązujący Regulamin Rad Osiedli Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Legionowie.

W okresie sprawozdawczym Rada Osiedla „Młodych” działała w składzie:

Przewodnicząca – Ewa Skonieczna
Z – ca przewodniczącej – Irena Bandurska
Sekretarz – Grażyna Mikulska.

W 2024 roku Rada Osiedla „Młodych” odbyła 12 posiedzeń, na których były omawiane sprawy związane z funkcjonowaniem osiedla jak również trudności samych mieszkańców. W szczególności były to tematy dotyczące:

1. omówienia oraz zatwierdzenia planu remontów na 2024 rok;
2. podsumowanie akcji „Legionowska Świąteczna Zbiórka Żywności”, z której pomocy skorzystali mieszkańcy naszego osiedla oraz ze wsparcia finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej i osób prywatnych. Łącznie paczki trafiły do 15 rodzin z naszego osiedla;
3. ważnym tematem minionego roku była sprawa uruchomienia na terenie osiedla Przychodni Zdrowia. Zapytanie w tej sprawie zostało skierowane do Prezydenta Miasta Legionowo w piśmie z dnia 17 września 2024 roku;
4. omawiano sprawy porządkowo – pielęgnacyjne terenów zielonych ale przede wszystkim porządek w budynkach mieszkalnych. Tą sprawę omówiono podczas spotkania Rady Osiedla z Panią Vice Prezes Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Agnieszką Borkowską oraz Panią Anną Jasińską z firmy sprzątającej „TUS”;
5. omówiono sprawę bezpieczeństwa na osiedlu pod kątem wyprowadzania psów na spacer przez dzieci i niejednokrotnie puszczenie ich luzem. Czasami brak wyobraźni dorosłych może spowodować tragiczne skutki w zachowaniu nie tylko zwierząt wobec siebie ale także i ich właścicieli. W tej sprawie skierowano pismo do Straży Miejskiej w Legionowie;
6. dokonano pozytywnej oceny prac remontowych klatek schodowych w budynku nr 4 klatka II i w budynku nr 5 klatka II i III mając nadzieję, że mieszkańcy tych klatek uszanują włożony wkład pracy i środków finansowych;
7. poruszono sprawę negatywnych zachowań niektórych najemców lokali na naszym osiedlu;
8. poruszano również sprawę pomieszczeń przeznaczonych na suszarnię i wózkownie które przez wiele lat stały się miejscem składowania nie tylko rowerów ale również miejscem na rzeczy zalegające w mieszkaniach a może się komuś przydadzą a teraz zapomniane przez właścicieli;

9. w ubiegłym roku powrócił temat furtki z nieruchomości przy ulicy Grzybowej 5 na teren osiedla. Rozmowy nie przyniosły porozumienia co do obustronnego udostępnienia przejścia między osiedlem a ulicą Grzybową.

W podsumowaniu składałam podziękowania członkom Rady Osiedla za 100 % frekwencję na posiedzeniach oraz za zaangażowanie w sprawy społeczności osiedlowej. Szczególne podziękowania dla Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej, Kierownictwa Administracji oraz dla Administratora Osiedla „Młodych” Pana Marcina Toporowicz za merytoryczną pomoc, cierpliwość, za poświęcony czas w rozwiązywaniu spraw naszego osiedla.

Z poważaniem

Ewa Skonieczna
Przewodnicząca
Rady Osiedla „Młodych”