

Zał. do Uchwały RN 38/11
z dnia 28.04.2011

**Kalkulacja opłaty zaliczkowej na pokrycie kosztów eksploatacji
części wspólnej nieruchomości przy ul. Akademijnej 11 w Jabłonie**

Powierzchnia lokali razem w m2	2 354,10
--------------------------------	----------

Lp	Wyszczególnienie	Plan średni koszt w m-cu na m2
1.	2.	3.
1	Płace i ZUS pr. Umysł.	-
2	Płace i ZUS pr. fiz.	0,55
3	Bezosob. F.pł.	0,02
4	Świadczenia na rzecz pr.	0,01
5	Materiały	0,04
6	Energia elektr.	0,47
7	Sprzątanie budynkowa	0,04
8	Ubezpieczenie majątku	0,06
9	Podatek od nieruch.	-
10	Opłata za wieczyste użytkowanie	-
9	Dozór techniczny	0,03
10	Konserwacja stała	0,11
11	Drobne naprawy	0,02
12	Place zabaw	-
13	pozostałe koszty choinka	-
14	Prowizja od rach. bank.	0,07
15	Srodki czystości	0,02
16	Akcja zima	0,27
17	Zuzycie wody adminiostracyjnej	0,01
18	Woda opłata stała	0,03
19	Administrowanie nieruchomością	0,60
20	Razem koszty	2,35