

## **Uchwała nr 39/11**

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie  
z dnia 28.04.2011 r.

**w sprawie: ustalenia wysokości opłaty zaliczkowej na pokrycie kosztów związanych z utrzymaniem lokalu w nieruchomości przy ul. Akademijnej 11 w Jabłonie.**

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 36 ust. 1 pkt 14 Statutu Spółdzielni postanawia co następuje:

### **§ 1**

Z dniem 01.05.2011 wprowadza się miesięczne zaliczki na pokrycie kosztów związanych z utrzymaniem lokalu:

1. Opłata zmienna na centralne ogrzewanie - C.O. w kwocie: **1,39 zł/m<sup>2</sup> pow. lokalu**
2. Opłatę stałą za ciepło (c.o.) dot. eksploatacji kotłowni budynkowej, wody cyrkulacyjnej i kosztów konserwacji, dozorów kotłowni w kwocie: **0,89 zł/m<sup>2</sup> pow. lokalu.**
3. Opłatę zaliczkową na pokrycie kosztów wywozu nieczystości w kwocie **0,45 zł/m<sup>2</sup> pow. lokalu mieszkalnego.**
4. Specyfikacja składników opłat za lokal dot. pkt. 1,2,3 w załączniku nr 3 do n/uchwały.

### **§ 2**

Z dniem 01.07.2011 wprowadza się miesięczne zaliczki na pokrycie kosztów związanych z utrzymaniem lokalu:

1. Opłatę na podgrzew wody – c.w. w kwocie: **11,20 zł/m<sup>3</sup>**, przyjęta wielkość zużycia m<sup>3</sup> wody na podgrzew na dany lokal stanowi załącznik nr 1 do n/uchwały.
2. Opłatę za zużycie zimnej wody w kwocie: **2,76 zł/m<sup>3</sup>**
3. Opłatę za odprowadzanie ścieków w kwocie: **5,35 zł/ m<sup>3</sup>**
4. Wielkość zużycia m<sup>3</sup> zimnej wody i odprowadzania ścieków na dany lokal stanowi załącznik nr 2 do n/uchwały.
5. Specyfikacja składnika opłat za lokal dot. pkt. 1 w załączniku nr 3 do n/uchwały.

### **§ 3**

Z dniem podjęcia n/uchwały tracą moc Uchwały Rady Nadzorczej nr 55/09 z dnia 24.09.2009 r. i 58/09 z dnia 29.10.2009 r.

### **§ 4**

1. Uchwałę podjęto zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym:
  - za podjęciem było głosów: 12
  - przeciw było głosów: 00na obecnych 12 członków Rady Nadzorczej

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą dla §1 od 01.05.2011 r. i § 2 od 01.07.2011 r.