

**Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Legionowie
05-120 Legionowo, ul. Jagiellońska 11**

Ogłasza konkurs ofert

na wykonanie remontu pokrycia dachowego i robót towarzyszących na budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 6 przy ul. Suwalnej D na Osiedlu „Młodych” w Legionowie, w następującym zakresie:

- wymianę pasa nadrynnowego z blachy ocynkowanej,
- wykonanie obróbek blacharskich kominów,
- pokrycie dachu papą termozgrzewalną wierzchniego krycia,
- pokrycie papą termozgrzewalną daszków balkonowych,
- ocieplenie ścian kominów styropianem do istniejących podstaw deflektorów,
- wykonanie tynku mineralnego ścian kominów,
- wymianę wylazu dachowego,
- usunąć klapę wylazu od strony klatki schodowej, wytynkować ściany przejścia przez stropodach oraz pomalować, zamontować dodatkowy stopień wejścia na dach,
- usunąć masz antenowy, rurę przepustową kabli w dachu, mocowania odciągów masztów antenowych oraz pozostałe mocowanie masztu antenowego,
- uszczelnić miejsca przejść rur spustowych w pasie pod rynnowym,
- oczyścić z korozji rynny i pasa pod-rynnowego całość pomalować farbą antykorozyjną.

Szczegółowy zakres robót należy uzgodnić z Administracją Osiedla „Młodych” ul. Suwalna F lokal 22 tel. 603-818-551.

Obmiary robót należy wykonać z natury lub z projektów technicznych, które są w posiadaniu Administracji Osiedla „Młodych”

Oferta winna obejmować wykonanie w/w robót podstawowych oraz wszystkich towarzyszących.

Szczegółowy kosztorys ofertowy należy wykonać w sposób umożliwiający zawarcie ryczału /dokładna wycena/.

Dla przedstawienia obrazu firmy należy podać: jej historię, okres rękojmi – gwarancji, referencje oraz informacje o ewentualnych zadłużeniach lub ich brak z ZUS i Urzędu Skarbowego.

Zaświadczenie o prowadzonej działalności gospodarczej lub KRS.

Żądany okres gwarancji i rękojmi 60 m-cy

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach w Sekretariacie Spółdzielni lub przesłać pocztą w terminie do dnia 08.03.2024 r. do godz. 15⁰⁰

Rozstrzygnięcie postępowania ofertowego, bez udziału zainteresowanych, nastąpi w terminie 21 kolejnych dni.

Spółdzielnia nie zwraca ofert ani poniesionych kosztów. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi żadnych skutków prawnych dla stron jest wyłącznie informacją handlową i nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego.

Zastrzegamy sobie prawo unieważnienia konkursu ofert bez podania przyczyny.

ZARZĄD SML-W

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
LEGIONOWIE
ZARZĄD