

WYNIKI WYBORŃW DO RADY NADZORCZEJ

FINAŁ WALNEGO ZGROMADZENIA

4 lipca 2008 roku odbyło się, zgodnie z przepisami Statutu SML-W (§ 32 ust. 6-8) posiedzenie Kolegium. W jego skład wchodzi przewodniczący i sekretarze wszystkich części Walnego Zgromadzenia. Kolegium zebrało się po zakończeniu Walnego Zgromadzenia odbywanego w częściach w celu potwierdzenia, które uchwały zostały podjęte.



Fot. biurowiec SML-W.

Zebrani członkowie Kolegium zliczyli wszystkie głosy oddane w głosowaniach za i przeciw danej uchwale na każdej części Walnego Zgromadzenia. Uchwałę uważa się za podjętą, jeżeli za jej przyjęciem opowiedziała się wymagana w przepisach większość ogólnej liczby członków uczestniczących w Walnym Zgromadzeniu. Zgodnie z § 28 ust. 2 Statutu SML-W Walne Zgromadzenie jest zdolne do podejmowania uchwał bez względu na liczbę obecnych członków Spółdzielni.

Dwunastoosobowe Kolegium stwierdziło, że podczas obrad WZ zostało przyjętych 9 uchwał. Wśród nich jest uchwała w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu SML-W w Legionowie z działalności Spółdzielni w 2007 roku, przyjęcie sprawozdania ustępującej Rady Nadzorczej SMLW z działalności w kadencji 2005/2008. Zatwierdzono także w formie uchwały sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2007 oraz udzielono absolutorium wszystkim trzem członkom Zarządu SML-W. Ponadto członkowie obecni na Walnym Zgromadzeniu oznaczyli

sumę zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć oraz wybrali delegatów na V Krajowy Zjazd Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP a także na Zjazd Przedkongresowy organizowany przez Krajową Radę Spółdzielczą. Wszystkie wymienione uchwały są ważne dla funkcjonowania Spółdzielni z żadną z nich nie wiąże się jednak takie emocje, jak z uchwałą nr 09/08 w sprawie wyboru Rady Nadzorczej SML-W na kadencję 2008/2011. Kolegium, po obliczeniu wyników tajnego głosowania z uchwał poszczególnych części WZ ustaliło, że niżej wymienieni kandydaci uzyskali następującą liczbę głosów:

1. Babecki Alfred	- 53
2. Bac Anna	- 22
3. Barszczewska Edyta	- 129
4. Borowska Jadwiga	- 59
5. Cegielka Irma	- 101
6. Foszner Elżbieta	- 112
7. Gąsiorowski Janusz	- 61
8. Kacprowicz Magdalena	- 61
9. Kaczański Marcin	- 114
10. Kaźmierczak Tadeusz	- 125
11. Korycka Elwira	- 62
12. Kotowski Wojciech	- 60
13. Kowalski Ryszard	- 63
14. Kurnicki Kazimierz	- 73
15. Litwinek Marzena	- 119
16. Majka-Janiak Ewa	- 45
17. Michalski Roman	- 116
18. Paprocka-Kowalczyk Arleta	- 101
19. Pietras Jadwiga	- 125
20. Składnik Jerzy	- 122
21. Suś-Ryszkowska Małgorzata	- 81
22. Śliwa Krzysztof	- 119
23. Walesiak Wanda	- 74
24. Wichiciel Beata	- 88
25. Wyszomierski Szczepan	- 92
26. Żelazowski Marek	- 103

Do Rady Nadzorczej weszło 15 osób, które uzyskały największą liczbę głosów: **Barszczewska Edyta, Kaźmierczak Tadeusz, Pietras Jadwiga, Składnik Jerzy, Litwinek Marzena, Śliwa Krzysztof, Michalski Roman, Kaczański Marcin, Foszner Elżbieta, Żelazowski Marek, Cegielka Irma, Paprocka Kowalczyk Arleta, Wyszomierski Szczepan, Wichiciel Beata, Suś-Ryszkowska Małgorzata.** W najbliższym numerze Kontaktów przedstawimy Państwu skład Prezydium Rady Nadzorczej.

Na protokół z Walnego Zgromadzenia składają się protokoły z poszczególnych jego części oraz protokołów z obrad Kolegium. Uchwały z każdej części WZ stanowią załączniki do uchwał potwierdzonych przez Kolegium jako podjętych. Datą podjęcia uchwał jest dzień, w którym odbyło się posiedzenie Kolegium.

Barbara Sawczuk

CO SŁYCHAĆ NA OSIEDLACH

SPRAWOZDANIE MERYTORYCZNE Z DZIAŁALNOŚCI FUNDACJI POMOST ZA ROK 2007

sporządzone w układzie określonym w § 2 Rozporządzenia ministra Sprawiedliwości z dnia 8 maja 2001r. W sprawie ramowego zakresu sprawozdania z działalności fundacji (Dz. U. Nr 50, poz. 529)

Fundacja pomost, z siedzibą w Legionowie, ul. Sobieskiego 47a, została wpisana do KRS 20.10.2006 roku za numerem: 0000266307, za numerem REGON: 140759564, której prezesem została ustanowiona Marzena Litwinek, zam. 05-120 Legionowo, ulica Broniewskiego 8/24.

Zgodnie ze statutem celami fundacji są:

1. Pomoc społeczna w tym pomoc rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób (pomoc zadłużonym, zagrożonym eksmisją i wykluczonym społecznie; poprawa warunków socjalnych i bytowych dla godnego funkcjonowania).
2. Rozwijanie i umacnianie postaw nastawionych na aktywne współdziałanie w rozwoju społeczeństwa obywatelskiego.
3. Ochrona i promocja zdrowia.
4. Działania wspomagające rozwój społeczności lokalnej.
5. Działania na rzecz integracji osób niepełnosprawnych w środowisku lokalnych.
6. Aktywizacja zawodowa osób pozostających bez pracy i zagrożonych zwolnieniem z pracy.
7. Działalność wspomagająca placówki społeczno-kulturalne Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Legionowie oraz rozwój wspólnot osiedlowych i społeczności spółdzielczej.
8. Popularyzacja edukacji i wychowania.
9. Organizowanie przedsięwzięć i imprez w obszarze kultury i sztuki.
10. Organizowanie działalności sportowej, rekreacyjnej, turystycznej i wypoczynkowej.
11. Współpraca i wymiana doświadczeń z podmiotami krajowymi i zagranicznymi oraz rozwijanie kontaktów i współpracy pomiędzy spółdzielcami i społeczeństwami.
12. Przeciwdziałanie patologii społecznej, w tym ochrona dzieci i młodzieży przed jej skutkami, łagodzenie skutków ubóstwa.

Fundacja realizuje swoje cele poprzez:

1. Współpracę z władzami samorządowymi, rządowymi i organizacjami pozarządowymi w zakresie wymienionym w celach działania Fundacji.
2. Wyrażanie opinii i stanowiska wobec problemów społecznych i rozwiązań będących w gestii fundacji.
3. Działalność edukacyjną, szkoleniową i wydawniczą.
4. Organizowanie konferencji, seminariów, szkoleń pomocy metodycznej.
5. Organizowanie pomocy środowiskowej.
6. Prowadzenie poradnictwa, doradztwa wspierającego, samodzielność obywateli i podejmowanie interwencji w zakresie działania fundacji.
7. Pozyskiwanie i gromadzenie środków materialnych i funduszy na działalność statutową fundacji.
8. Organizowanie dopłat do czynszów mieszkaniowych.
9. Pomaganie rodzinom dotkniętym kryzysem.
10. Prowadzenie świetlic środowiskowych i terapeutycznych dla dzieci i młodzieży oraz ich rodzin.

Fundacja rozpoczęła swoją działalność z wkładem założycielskim w wysokości 50.000 złotych (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych), przekazanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową Lokatorsko-Własnościową w Legionowie.

Pieniądże znajdują się na koncie w Banku Śląskim, w Legionowie.

W roku 2007 Fundacja POMOST nie prowadziła żadnej działalności gospodarczej, w tym czasie poniosła jedynie koszty związane z opłatą czynszu, w wysokości 30,50 zł.(słownie: trzydzieści złotych pięćdziesiąt groszy) miesięcznie- co stanowi łączną kwotę 366 złotych (słownie: trzysta sześćdziesiąt sześć złotych).

Nie zostały podjęte żadne uchwały, nie zatrudniono nikogo w jakimkolwiek stosunku pracy.

Wszystkie osoby zaangażowane w działalność fundacji pracują charytatywnie, nie pobierając z tego tytułu żadnego wynagrodzenia.

Ponadto w roku 2007 fundacja nie podjęła żadnych działań zleconych przez podmioty państwowe i samorządowe.

W tym okresie działalności nie była w Fundacji prowadzona żadna kontrola.

Za rok 2007 został przez fundację złożony CIT-8, odnośnie zobowiązań podatkowych.

Dokumentacja fundacji prowadzona jest przez księgową również charytatywnie.

W roku 2007 do Fundacji skierowano 14 podań z prośbą o pomoc materialną.

Rozpatrzeniu poddano wszystkie podania, pomocy udzielono głównie członkom SML-W w Legionowie.

Dwa posiedzenia zarządu odbyły się 03.07.2007 i 18.12.2007- protokoły posiedzeń w dokumentacji Fundacji.

Na pomoc bieżącą w dopłatach do zaległego czynszu i pomoc w wyjątkowo trudnej sytuacji życiowej przeznaczono kwotę: 1600 złotych (słownie: jeden tysiąc sześćset złotych).

Z okazji dnia dziecka, w dniu 01.06.2007 fundacja sfinansowała 100 dzieciom z legionowskich świetlic i klubów podróż autokarem do warszawskiego teatru Ateneum, na przedstawienie: „O uśmiech dziecka”. Bilety na występ prezes Fundacji Marzena Litwinek zdobyła bezpłatnie. Za przewóz dzieci zapłacono 642 złote (słownie sześćset czterdzieści dwa złote).

05.11.2007 Marzena Litwinek wzięła udział w posiedzeniu Rady osiedla JAGIELLOŃSKA, na zaproszenie jej członków, opowiadając o działalności POMOSTU na terenie miasta.

700 złotych (słownie: siedemset złotych) Fundacja przekazała na dofinansowanie wieczerzy wigilijnych dla osób starszych i samotnych- mieszkańców legionowskich osiedli: Jagiellońska, Batoiego, Młodych i Sobieskiego.

Często w miejsce pomocy finansowej oferowano pomoc niematerialną- porady prawne, wsparcie psychologiczne, pisanie i kierowanie pism do instytucji, oferowano meble, doposażenie mieszkań.

W stosunku do jednej osoby podjęto systematyczną pomoc w zakupach, sprzątaniu i czynnościach domowych.

Jednej osobie udzielono pomocy jednorazowej- zawiezienie i przywiezienie ze szpitala na konsultacje. Czynności tej podjął się wolontariusz Fundacji.

Pod koniec roku 2007 rozpoczęto planowanie zainicjowania w Legionowie KLUBU ZDROWIA i rozpoczęto przygotowanie do cyklu wykładów na rok 2008.

Na interesantów wolontariusze fundacji, w osobach: Marii Brzózek i Barbary Sawczuk czekali, pełniąc dyżury we wtorki w godzinach 17.00 - 19.00 i w środy, w godzinach; 13.00 - 15.00.

Marzena Litwinek

CO SŁYCHAĆ NA OSIEDLACH

WYNIKI ANALIZ FIZYCZNO-CHEMICZNYCH I BAKTERIOLOGICZNYCH WODY Z OBIEKTÓW PW-K „LEGIONOWO” W LEGIONOWIE W II KWARTALE 2008 ROKU

Lp	Oznaczenie	Dopuszczalne wartości*	Studnia oligoceńska ul.Rynek	SUW "Jagiellońska" ul.Broniewskiego	SUW "Łajski" ul.Sikorskiego	Hydroformia "Piaski" ul.Zegrzyńska
			Woda uzdatniona	Woda uzdatniona	Woda uzdatniona	Woda uzdatniona
1.	Temperatura 0C	-	-	-	-	-
2.	Mętność mg/l SiO ₂	NTU	0,30	<0,155	0,388	0,473
3.	Barwa NS mg/l Pt	15	10	5	5	5
4.	Zapach na zimno	akceptowalny	akceptowalny	akceptowalny	akceptowalny	akceptowalny
5.	Odczyn pH	6,5 - 9,5	7,02	7,62	7,41	6,95
6.	Żelazo mg/l Fe	0,2	0,063	0,000	0,012	0,027
7.	Mangan mg/l Mn	0,05	0,048	0,000	0,016	0,032
8.	Przewodność (200) S/cm	2500	883	731	441	498
9.	Amoniak mg/l	0,5/1,5**	0,041	0,020	0,000	0,040
10.	Azotyny mg/l	0,5	0,278	0,000	0,053	0,92
11.	Azotany mg/l	50	1,67	36,44	0,000	30,40
12.	Chlorki mg/l	250	-	<0,1	<0,1	<0,1
13.	Twardość ogólna mg/l CaCO ₃	60-500	153	261	184	198
14.	L.kol.bakterii w 37 0C po 48 h, w 1ml	50	-	-	-	0
15.	L.kol.bakterii w 22 0C po 72 h, w 1ml	100	-	-	-	-
16.	L.kol.bakterii grupy coli w 100ml	0	0	0	0	0
17.	L.kol.bakterii grupy coli typu kałowego w 100ml	0	0	0	0	0

STRONA INTERNETOWA SML-W

SPÓŁDZIELNIA W INTERNECIE

Wychodząc naprzeciw Państwa oczekiwaniom oraz w trosce o wygodę użytkowników Spółdzielnia postanowiła unowocześnić swoją stronę internetową. Mamy nadzieję, że dzięki naszym zabiegom portal internetowy stanie się funkcjonalnym źródłem aktualnych informacji na temat działalności Spółdzielni.

Odwiedzający stronę nie tylko będą mieli możliwość zapoznać się z treścią dokumentów regulujących pracę Spółdzielni, takich jak Statut czy regulaminy, ale również obejrzą zdjęcia osiedli, sprawdzą na jakim etapie są prace związane z nowymi inwestycjami a nawet... przeczytają elektroniczną wersję *Kontaktów*.

Premiera nowej strony jest zaplanowana już na sierpień.

PRZEKSZTAŁCENIA


Jak informowaliśmy Państwa w poprzednich numerach, z Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Legionowie wpłynęły do Spółdzielni zawiadomienia o ujawnieniu praw SML-W w Księgach Wieczystych. Objęły one większość nieruchomości pod budynkami wielorodzinnymi na osiedlu Jagiellońska. Ich otrzymanie spowodowało uruchomienie czekających do tej pory procedur ustanawiania odrębnej własności wobec członków, którzy złożyli stosowne wnioski. W pierwszej kolejności przygotowujemy uchwały Zarządu, stanowiące podstawę do dalszych działań – uzyskania zaświadczenia o samodzielności lokali ze Starostwa, a w końcu do samego aktu notarialnego. Wydział Ksiąg Wieczystych rozpatrzył wszystkie wnioski, które po poprawkach wpłynęły z Urzędu Miasta Legionowa. Niestety nie obejmowały one budynków nr 2, 8, 9, 11, 15, 22 oraz 27 a także większości budynków z osiedla Sobieskiego. Z ostatnio uzyskanych informacji wynika, że Wydział Geodezji UM w Legionowie przesłał do Sądu kolejną partię poprawionych wniosków, obejmujących budynki 2, 11 oraz pawilon handlowy z osiedla Jagiellońska. Na osiedlu Sobieskiego pracami przygotowawczymi zostały objęte jedynie trzy budynki: 512, 214 i 215, gdyż tylko one mogły jak na razie uczestniczyć w procedurze.

Osoby, którym przysługuje prawo do ustanowienia odrębnej własności i które wyraziły na piśmie chęć jej uzyskania, są sukcesywnie zawiadamiane o wyłożeniu projektów uchwał Zarządu, dotyczących ich nieruchomości. Z projektami zainteresowani mogą zapoznawać się w siedzibie Działu Technicznego SMLW, w budynku na zapleczu Sądu Rejonowego, przy ul. Sobieskiego 47a.

Wszystkie wnioski, które Sąd otrzymał od Urzędu Miasta zostały już rozpatrzone. Jak zapewniają pracownicy Wydziału Geodezji legionowskiego UM kolejne wnioski są systematycznie uzupełniane i ponownie składane do Wydziału Ksiąg Wieczystych. Będziemy informować o postępach prac.

Na osiedlu Batorego spotkaniami u notariusza zakończono już załatwienie niemal wszystkich wniosków właścicieli. Mieszkańcy budynku nr 5 na osiedlu Młodych rozpoczynają zawieranie aktów notarialnych dotyczących ustanowienia odrębnej własności. Spółdzielcy z pozostałych budynków tego osiedla będą musieli wykazać jeszcze odrobinę cierpliwości, gdyż ciągle jeszcze czekamy na zawiadomienie z Sądu o ujednoczeniu terminów użytkowania wieczystego. Dopiero po jego uzyskaniu będzie można przystąpić do dalszych czynności.

Dział Techniczny

URZĘDOWSKI

ANHYDRO
 ZAKŁAD USŁUGOWO-HANDLOWY BUDOWNICTWA

Polecamy okna drewniane firmy Urzędowski

NOWOŚĆ
 - profil Gelux softline lub Classic - o 30% grubszy niż standardowy drewno: sosna, meranti lub dąb
 - pakiet trójszybowy o współczynniku U=0,5W/m2

Okna z PCV ROPLASTO, TERAZYT, KBE - 3 i 5 komorowe
 Drzwi wewnętrzne i zewnętrzne
 Parapety wewnętrzne i zewnętrzne
 Doradztwo, obmiar, transport - **GRATIS**

**SPRZEDAŻ
 RATALNA**

05 - 120 Legionowo, ul. Jagiellońska 8, tel.: (22) 784 14 74; kom: 602 746 885

OKNA PCV
Oryginalny niemiecki profil KBE
10-cio letnia gwarancja
 Ceny okien wraz z wymianą:
 M-2 = 2 600,00 zł
 M-3 = 3 350,00 zł
 M-4 = 4 100,00 zł
 M-5 = 4 850,00 zł

Bliższe informacje: Targowisko Miejskie w Legionowie
 (w alejce z meblami obok stanowiska z akumulatorami)
tel. 22/793 09 08; kom. 0 501 445 640

HDI
 A S E K U R A C J A

**Ubezpieczenia
 HDI Rodzina**

**Ubezpieczamy
 Ciebie, Rodzianę
 i Twoje mienie**

HDI Asekuracja TU S.A.
 filia w Legionowie
 ul. Sowińskiego 37
 05-120 Legionowo
 tel. 022 774 12 38
 warszawa1@hdi-asekuracja.pl

www.hdi-asekuracja.pl
 infolinia 0 801 384 500

OGŁOSZENIA DROBNE

- Sprzedam M-5 I piętro, spółdzielcze własnościowe, ul. Husarska, tel. 784-71-87; 0-5502-067-071;
- Zamienię M-5, I piętro, spółdzielcze własnościowe, ul. Husarska na M-3 na parterze z loggią, tel. 784-71-87, 0-502-067-071;
- Garaż do wynajęcie ul. Krasińskiego, 0-502-054-796;
- Kupię używane podręczniki do I klasy Liceum im. Konopnickiej, tel. 608-581-579;
- Sprzedam: lodówka stan dobry 100 zł, telewizor stan b. dobry do uzgodnienia, łóżko piętrowe antresola do uzgodnienia, monitor do komputera nieużywany b.d., 506-048-500;
- Sprzedam M-4 56m2 w Legionowie, tel. 022-784-05-07, kom. 0604-184-024;
- Sprzedam M-5 na osiedlu Jagiellońska, informacje pod nr tel. 022-774-48-60;
- Sprzedam: 1. zamrażarkę 3-szufladową stan b. dobry, 2. regał pokojowy "Rzemiosło" podświetlany, stan b. dobry. tel. 602-811-203 po 18.00'
- Sprzedam Ford Fiesta 1.8 Diesel 1998 r., tanio. Tel. 606-883-898;
- Sprzedam Fiat Punto 1.2 16V 85KM 1998 r. Bogate wyposażenie. Stan b. dobry. Tanio. Tel. 607-400-096;
- Sprzedam M-5, 71,5 m2, na I piętrze w bloku trzypiętrowym na os. Sobieskiego w Legionowie lub zamienię na mniejsze, tel. 660-339-214;
- Zamienię M-3 własnościowe na M-4 własnościowe tel. 022-784-06-58;
- Sprzedam kawalerkę parter w Legionowie, tel. 605-832-427;
- Poprawki krawieckie. Obszywanie firan i zasłon. Tanio! 0-507-575-924;
- Sprzedam tanio super kawalerkę M-2 z meblami 503-982-692;
- Zawiozę do ślubu białym eleganckim Volkswagen Passat (obszerne tylne siedzenia, skóra beż). Tanio. Tel. 607-400-096;
- Sprzedam tanio piękną sunię ślubną Sinceriti - kolor ecru, rozmiar 38, tanio, tel. 606-883-898;
- Sprzedam M-3 po remoncie, ul. Sowińskiego, tel. 603-098-917;
- Pogotowie komputerowe 0-509-335-880, 022-382-13-77;
- Kupię regał pokojowy w dobrym stanie i fotel rozkładany pojedynczy, tel. 022-774-03-83;
- Posprzątam mieszkanie amerykańską maszyną "Rainbow", tel. 511--637-927.



Miesięcznik Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Legionowie

Adres redakcji: Legionowo, ul. Jagiellońska 11, tel. 022-774 51 52

www.legionowodom.pl

Redaktor naczelny: Marek Petrykowski

Skład, łamanie i druk: Drukarnia: Tęcza", tel 0501 035 173, fax 022-784 29 18; e-mail: biuro@drukarniatecza.pl

Redakcja nie zwraca materiałów nie zamówionych oraz zastrzega sobie prawo do ich redagowania i skracania.