

# CO SŁYCHAĆ NA OSIEDLACH

## Informacja o przekształceniach

Na osiedlu Batorego, które jako pierwsze rozpoczęło proces przekształceń podpisywanie aktów notarialnych wkracza w ostatnią fazę. Z zainteresowanymi mieszkańcami zawarto już przeszło 70 aktów ustanawiających odrębną własność. W najbliższym czasie rozpocznie się podpisywanie aktów notarialnych z mieszkańcami osiedla Młodych. W pierwszej kolejności zawrą je mieszkańcy bloku nr 5.

Jak pisaliśmy w styczniowym numerze Kontaktów, Urząd Miasta w lutym do Sądu Wieczysto-księgowego złożył około czterdziestu poprawionych wniosków dotyczących osiedli Jagiellońska i Sobieskiego. W Sądzie rozdzielono je między dwóch referendarzy. Z ostatnio uzyskanych od nich informacji wynika, że wszystkie zostały już rozpatrzone. W chwili obecnej oczekujemy na pisemne zawiadomienia z Sądu o założeniu nowych Ksiąg Wieczystych z uwidocznioną w Dziale II Spółdzielnią jako użytkownikiem wieczystym gruntu. Dopiero jak zawiadomienia wpłyną do Spółdzielni będzie wiadomo, których konkretnie budynków dotyczą.

Po otrzymaniu zawiadomień z Sądu Rejonowego w Legionowie o założeniu wielobudynkowych Ksiąg Wieczystych na dany teren zostaną złożone wnioski do Sądu o odłączenie z KW poszczególnych działek ewidencyjnych celem założenia Ksiąg Wieczystych na nieruchomości jednobudynkowe. Gdy dotrze do Spółdzielni zawiadomienie z Sądu o założeniu KW na nieruchomości jednobudynkowe wystąpimy o odpis z KW na daną nieruchomość. Następnie poszczególne działy SML-W przekażą do Działu Technicznego niezbędne dokumenty. Po ich przeanalizowaniu oraz konsultacjach i ewentualnych poprawkach zostanie przygotowany projekt uchwały dotyczącej danego budynku. Potem zostaną wysłane zawiadomienia do lokatorów o terminie wyłożenia projektu uchwały. Osoby, którym przysługuje prawo ustanowienia odrębnej własności lokalu będą mogły przez dwa tygodnie zapoznać się z treścią projektu uchwały i wносить wnioski dotyczące zmiany projektu. Po tym czasie nastąpi uzupełnienie danych w uchwale na podstawie zebranych wniosków zgłoszonych przez zainteresowanych. Dopiero wtedy Zarząd podpisze uchwałę, która zostanie wysłana do wszystkich lokatorów z danego budynku. Następnie zostaną przygotowane dokumenty do Starostwa: o wydanie zaświadczenia o samodzielności lokali, o wypis z rejestru gruntów i wrys z mapy ewidencyjnej, o wypis z kartoteki budynku. Po otrzymaniu niezbędnych zaświadczeń i wypisów ze Starostwa nastąpi przygotowanie pakietu dokumentów wymaganych przez notariusza. Jak widać wykonanie pewnego zakresu prac przy ustanawianiu odrębnej własności lokali, jest czasowo zależne od czynników zewnętrznych. Spółdzielnia doloży wszelkiej staranności aby część zależna od niej była wykonywana szybko i sprawnie. Są jednak terminy, których nie da się przyspieszyć – jak choćby 14 dniowy okres wyłożenia projektu uchwały do wglądu. Nie mniej jednak zaznaczyć należy, że tok prac cały czas systematycznie posuwa się ku finałowi.

Marek Mazur



## XIV Legionowskie Prezentacje Teatralne LUBY 2008

**11 czerwca (środa)**

### **PODARUNEK, CZYLI PRZYPADKI PEWNEGO POETY**

w wykonaniu Teatryku Bez Nazwy działającego przy Spółdzielczym Ośrodku Kultury. Spektakl powstał na bazie tekstów K.I. Gałczyńskiego, głównie z Zielonej Gęsi i Listów z Fiołkiem drukowanych w Przekroju, w końcu lat czterdziestych. Scenarzystą i reżyserem widowiska jest Ewa Malesza.

**godzina 19:30, „Scena 210” ul. Husarska 12**

**12 czerwca (czwartek)**

### **KOCHAM PANA, PANIE SUŁKU. ROZMOWY NA KONIEC MILLENIMUM, CZYLI PANA SUŁKA Z PANIĄ ELIZĄ ROZWAŻAŃ DOKOŃCZENIE**

Jest to druga część spektaklu Polskiego Radia. Składają się na niego fragmenty nigdzie poza radiem nie publikowane.

Poprzednie tysiąclecie kończyło się akurat wtedy, gdy powstawały i były emitowane na antenie PR ostatnie odcinki Pana Sułka. Pani Eliza wciąż pała... zaś jej partner wciąż jest zadziwiony, nie tyle pałaniem, ile światem jako takim... Pan Sułek – już więcej niż dojrzały, ale dalej w piątej klasie w ciągłej przyjaźni z Cypisem, próbuje się dostosować do nowych czasów, a nawet je zreformować. Pani Eliza – kochająca i oddana bezgranicznie, czekająca niezmiennie od lat na dowód uczucia.

**godzina 19.30, „Scena210” ul. Husarska 12**

**13 czerwca (piątek)**

### **HIOB**

Widowisko plenerowe oparte na poemacie Karola Wojtyły nie jest wiernym przeniesieniem spektaklu teatralnego z sali na ulicę. Woskressinia z właściwym sobie rozmachem sięga po typowe dla ulicznego teatru środki ekspresji: olbrzymie drabiny, jeżdżące wehikuły, ogień i efekty pirotechniczne.

**godzina 21:30, rondo Husarska**

**zaprasza Jolanta Żebrowska  
Spółdzielczy Ośrodek Kultury**